



HOTĂRÂRE

aprobarea contului de execuție al bugetului comunei Ciulnița,
pentru trim.III al anului 2018.

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018.

Având în vedere:

- prevederile 49, alin.13 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.39, alin.1, lit c din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Examinând :

- referatul de aprobare nr. 123/08.10.2018 al primarului comunei Ciulnița;
- raportul nr. 124/08.10.2018 al contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița,
- raportul comisiei de speialitate nr.55/15.10.2018

În temeiul art.36 alin.(4), lit.a, art. 45, alin. 5 și art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă contul de execuție al bugetului comunei Ciulnița pentru anul 2018-trimestrul II, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Ordonatorul principal de credite și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ciulnița vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Ciulnița, Instituției Prefectului Ialomița și adusă la cunoștință cetățenilor prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Militaru Viorel



pt.SECRETAR,
Insp.Chifu Nela

NR. 62

ADOPTATA LA CIULNITA

ASTĂZI 26.10.2018

Nota:prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru,0 voturi impotriva,0 voturi abtineri(din 11 consilieri in functie,au fost prezenti 10)

PRIMARIA CIULNITA - CENTRALIZARE

Cont executie Buget local VENITURI la data de 9 2018

Denumirea indicatorilor	Cod	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Drepturi constatate		Incasari realizate	Stingeri pe alte Cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total	curente			
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02+46.02+48.02)	0001	7.249.810	6.752.510	4.957.235,04	4.280.748,38	4.110.092,56	0,00	847.142,48
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02- 37.02+ 0499 00.15+ 00.16)	0499	1.781.050	1.410.250	3.118.455,64	2.441.968,98	2.271.313,16	0,00	847.142,48
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	0002	2.820.750	2.335.950	2.937.145,65	2.260.658,99	2.090.003,17	0,00	847.142,48
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	0003	2.363.500	2.050.700	2.076.195,81	397.806,45	1.638.212,90	0,00	437.982,91
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CÂSTIGURI	0004	615.000	584.500	474.191,31	0,00	474.191,31	0,00	0,00
DIN CAPITAL (cod 00.05+00.06+00.07)								
A12. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CÂSTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE (cod 03.02+04.02)	0006	615.000	584.500	474.191,31	0,00	474.191,31	0,00	0,00
Impozit pe venit (cod 03.02.17+ 03.02.18)	0302	47.000	39.500	4.261,92	0,00	4.261,92	0,00	0,00
Impozit pe venit din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	0302.18	47.000	39.500	4.261,92	0,00	4.261,92	0,00	0,00
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit (cod 04.02.01+04.02.04)	0402	568.000	545.000	469.929,39	0,00	469.929,39	0,00	0,00
Cote defalcate din impozitul pe venit	0402.01	415.000	405.000	340.502,39	0,00	340.502,39	0,00	0,00
Sume alocate de consiliul judetean pentru echilibrarea bugetelor locale	0402.04	153.000	140.000	129.427,00	0,00	129.427,00	0,00	0,00
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE (cod 07.02)	0009	614.500	476.300	884.723,76	334.025,60	542.529,72	0,00	342.194,04
Impozite si taxe pe proprietate(cod 07.02.01la 07.02.03 + 07.02.50)	0702	614.500	476.300	884.723,76	334.025,60	542.529,72	0,00	342.194,04
Impozit pe cladiri (cod 07.02.01.01+07.02.01.02)	0702.01	134.000	113.000	236.330,09	82.264,98	139.399,96	0,00	96.930,13
Impozit pe cladiri de la persoane fizice *)	0702.01.01	47.000	47.000	83.963,66	39.803,06	51.505,04	0,00	32.458,62
Impozit pe cladiri de la persoane juridice *)	0702.01.02	87.000	66.000	152.366,43	42.461,92	87.894,92	0,00	64.471,51
Impozit pe terenuri (cod 07.02.02.01 la 07.02.02.03)	0702.02	466.500	352.800	637.772,28	251.292,32	399.387,67	0,00	238.384,61
Impozit pe terenuri de la persoane fizice *)	0702.02.01	100.000	75.000	198.412,63	132.830,28	75.109,68	0,00	123.302,95
Impozit pe terenuri de la persoane juridice *)	0702.02.02	24.500	21.300	25.873,32	2.092,22	21.940,76	0,00	3.932,56
Impozit pe terenuri extravilan *)+Restante ani anteriori din impozitul pe terenul agricol- Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru pentru activitatea notariale si alte taxe de	0702.02.03	342.000	256.500	413.486,33	116.369,82	302.337,23	0,00	111.149,10
		14.000	10.500	10.621,39	468,30	3.742,09	0,00	6.879,30

Denumirea indicatorilor	Cod	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Drepturi constatate		Incasari realizate	Stingeri pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total	curente			
timbru								
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII (cod 11.02+12.02+15.02+16.02)	0010	1.104.000	969.500	682.491,60	62.935,85	587.647,73	0,00	94.843,87
Sume defalcate din TVA (cod 11.02.01+11.02.02+11.02.05+11.02.06+11.02.09)	1102	1.017.000	903.000	508.837,00	0,00	508.837,00	0,00	0,00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oratelor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	1102 02	481.000	367.000	308.837,00	0,00	308.837,00	0,00	0,00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru drumuri	1102 05	200.000	200.000	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale	1102 06	336.000	336.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati (cod 16.02.02+16.02.03+16.02.50)	1602	87.000	66.500	173.654,60	62.935,85	78.810,73	0,00	94.843,87
Impozit pe mijloacele de transport (cod 16.02.02.01+16.02.02.02)	1602 02	87.000	66.500	173.634,60	62.935,85	78.790,73	0,00	94.843,87
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	1602 0201	34.000	25.750	88.618,47	45.286,66	31.099,74	0,00	57.518,73
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	1602 0202	53.000	40.750	85.016,13	17.649,19	47.690,99	0,00	37.325,14
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	1602 03	0	0	20,00	0,00	20,00	0,00	0,00
A6. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE (cod 18.02)	0011	30.000	20.400	34.789,14	845,00	33.844,14	0,00	945,00
Alte impozite si taxe fiscale (cod 18.02.50)	1802	30.000	20.400	34.789,14	845,00	33.844,14	0,00	945,00
Alte impozite si taxe	1802 50	30.000	20.400	34.789,14	845,00	33.844,14	0,00	945,00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	0012	457.250	285.250	860.949,84	278.680,21	451.790,27	0,00	409.159,57
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE (cod 30.02+31.02)	0013	172.650	128.650	252.877,36	43.873,34	164.573,37	0,00	88.303,99
Venituri din proprietate (cod 30.02.01+30.02.05+30.02.08+30.02.50)	3002	172.650	128.650	252.877,36	43.873,34	164.573,37	0,00	88.303,99
Venituri din concesiuni si inchirieri (cod 30.02.05.30)	3002 05	172.650	128.650	252.877,36	43.873,34	164.573,37	0,00	88.303,99
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	3002 0530	172.650	128.650	252.877,36	43.873,34	164.573,37	0,00	88.303,99
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	0014	284.600	156.600	608.072,48	234.806,87	287.216,90	0,00	320.855,58
Venituri din taxe administrative, eliberari permise (cod 34.02.02+34.02.50)	3402	2.000	2.000	1.005,78	0,00	1.005,78	0,00	0,00

5

Denumirea indicatorilor	Cod	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Drepturi constatate		Incasari realizate	Stingeri pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total	precedente			
Taxe extrajudiciare de timbru	3402 02	2.000	2.000	1.005,78	0,00	1.005,78	0,00	0,00
Amenzi, penalitati si confiscari (cod 35.02.01 la 3502 35.02.03+35.02.50)	3502	86.000	68.000	246.161,34	135.195,87	110.965,47	0,00	155.649,31
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale (cod 35.02.01.02)	3502 01	86.000	68.000	246.161,34	135.195,87	110.965,47	0,00	155.649,31
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	3502 0102	86.000	68.000	246.161,34	135.195,87	110.965,47	0,00	155.649,31
Diverse venituri (cod 36.02.01+36.02.05+36.02.06 + 36.02.07+36.02.11+36.02.14+36.02.22+36.02.23 + 36.02.31+36.02.32+ 36.02.47+36.02.50)	3602	173.900	63.900	337.355,36	99.611,00	237.744,36	0,00	165.206,27
Taxe speciale	3602 06	168.500	58.500	331.187,76	99.611,00	231.576,76	0,00	165.206,27
Alte venituri	3602 50	5.400	5.400	6.167,60	0,00	6.167,60	0,00	0,00
Transferuri voluntare, altele decât subventiile(cod 37.02.01+37.02.03 la 37.02.05+37.02.50)	3702	22.700	22.700	23.550,00	0,00	23.550,00	0,00	0,00
Donatii si sponsorizari	3702 01	22.700	22.700	23.550,00	0,00	23.550,00	0,00	0,00
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	3702 03	-378.300	-225.800	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Varsaminte din sectiunea de functionare (cu semnul PLUS)	3702 04	378.300	225.800	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. OPERATIUNI FINANCIARE (cod 40.02+41.02)	0016	0	0	713.696,99	0,00	713.696,99	0,00	0,00
Încasari din rambursarea împrumuturilor acordate (cod 40.02.06+40.02.07+40.02.10+40.02.11+ 40.02.13+ 40.02.14+40.02.16+40.02.18+40.02.50)	4002	0	0	713.696,99	0,00	713.696,99	0,00	0,00
Sume din excedentul anului precedent pentru acoperirea gollerilor temporare de casa ale sectiunii de functionare**	4002 11	0	0	96.496,99	0,00	96.496,99	0,00	0,00
Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare	4002 14	0	0	617.200,00	0,00	617.200,00	0,00	0,00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	0017	890.410	877.910	619.495,12	0,00	619.495,12	0,00	0,00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.02+43.02)	0018	890.410	877.910	619.495,12	0,00	619.495,12	0,00	0,00
Subventii de la bugetul de stat (cod 42.02.01+42.02.05+ 42.02.10+42.02.12+42.02.13+)	4202	300.000	287.500	29.110,00	0,00	29.110,00	0,00	0,00

Denumirea indicatorilor	Cod	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Drepturi constatate		Incasari realizate	Stingeri pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total	precedente			
42.02.15+42.02.16+								
42.02.18+42.02.20+42.02.21+ 42.02.28+								
42.02.29+42.02.34+ 42.02.35+ 42.02.40 la								
42.02.42 + 42.02.4								
Subventii pentru acordarea ajutorului pt. incalzirea locuintei	4202 34	20.000	20.000	162,00	0,00	162,00	0,00	0,00
Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	4202 41	50.000	37.500	28.948,00	0,00	28.948,00	0,00	0,00
Sume primite de administratii locale in cadrul programelor finantate din Fondul Social European	4202 45	230.000	230.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subventii de la alte administratii (cod. 4302.01+43.02.04+43.02.07+43.02.08+43.02.20+ 43.02.21+43.02.23 +43.02.24 +43.02.30 + 43.02.31+ 43.02.34)	4302	590.410	590.410	590.385,12	0,00	590.385,12	0,00	0,00
Alte subventii primite de la administratia centrala pentru finantarea unor activitati Sume alocate din bugetul AFIR, pentru sustinerea proiectelor din PNDR 2014 - 2020	4302 20	46.210	46.210	46.201,17	0,00	46.201,17	0,00	0,00
Sume primite de la UE/ai?i donatori in contul platilor efectuate ?i prefinan?ari aferente cadrului financiar 2014-2020 (cod 48.02.01 la 48.02.05 + 48.02.11 + 48.02.12 + 48.02.15+48.02.19+48.02.32+48.3	4302 31	544.200	544.200	544.183,95	0,00	544.183,95	0,00	0,00
Fondul Social European (FSE) (cod 48.02.02.01 la 48.02.02.03)	4802	3.538.650	3.538.650	686.897,28	0,00	686.897,28	0,00	0,00
Prefinan?are	4802 02	3.011.410	3.011.410	161.660,00	0,00	161.660,00	0,00	0,00
Fondul European Agricol de Dezvoltare (FEADR) (cod 48.02.04.01 la 48.02.04.03)	4802 04	527.240	527.240	525.237,28	0,00	525.237,28	0,00	0,00
Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	4802 0401	527.240	527.240	525.237,28	0,00	525.237,28	0,00	0,00

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
MILITARU-MOAREL



CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NEUA

Cont executie Buget local CHELTUIELI la data de 9 2018

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platt	Celtuieli efective
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+63.02+70.02+74.02+79.02)	4902	0	7.867.010	7.429.034	7.866.010	7.429.034,00	3.744.551,67	3.684.482,33	3.723.731,07
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	5002	0	1.225.560	1.003.660	1.224.560	1.003.660,00	906.755,68	96.904,32	925.784,26
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	5102	0	1.145.560	924.660	1.145.560	924.660,00	845.902,21	78.757,79	864.930,79
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	5102 01	0	1.145.560	924.660	1.145.560	924.660,00	845.902,21	78.757,79	864.930,79
Autoritati executive	5102 0103	0	1.145.560	924.660	1.145.560	924.660,00	845.902,21	78.757,79	864.930,79
Alte servicii publice generale (cod 54.02.05 la 54.02.07+54.02.10+54.02.50)	5402	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	5402 05	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	5502	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	5502 01	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
Partea a II-a APARARE, ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA (60.02+61.02)	5902	0	202.500	198.967	202.500	198.967,00	135.770,26	63.196,74	144.471,52
Ordine publica si siguranta nationala (cod 61.02.03 +61.02.05+ 61.02.50)	6102	0	202.500	198.967	202.500	198.967,00	135.770,26	63.196,74	144.471,52
Ordine publica (cod 61.02.03.04)	6102 03	0	193.000	192.967	193.000	192.967,00	135.770,26	57.196,74	136.022,52
Politie locala	6102 0304	0	193.000	192.967	193.000	192.967,00	135.770,26	57.196,74	136.022,52
Protectie civila si protectia contra incendiilor (protectie civila nonmilitara)	6102 05	0	9.500	6.000	9.500	6.000,00	0,00	6.000,00	8.449,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	6402	0	4.071.910	3.978.973	4.071.910	3.978.973,00	783.198,49	3.195.774,51	689.505,79
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+ 65.02.12+65.02.50)	6502	0	3.303.910	3.265.100	3.303.910	3.265.100,00	314.787,81	2.950.312,19	224.512,35
Invatamant prescolar si primar (cod 65.02.03.01+65.02.03.02)	6502 03	0	266.500	229.690	266.500	229.690,00	179.740,81	49.949,19	171.480,61

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheeltuieli efective
Învățământ primar	6502 0302	0	266.500	229.690	266.500	229.690,00	179.740,81	49.949,19	171.480,61
Alte cheltuieli în domeniul învățământului	6502 50	0	3.037.410	3.035.410	3.037.410	3.035.410,00	135.047,00	2.900.363,00	53.031,74
Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)	6602	0	50.000	46.264	50.000	46.264,00	38.473,00	7.791,00	40.326,00
Servicii de sanatate publica	6602 08	0	50.000	46.264	50.000	46.264,00	38.473,00	7.791,00	40.326,00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	6702	0	342.000	319.179	342.000	319.179,00	205.416,68	113.762,32	200.618,44
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30)	6702 03	0	285.900	264.079	285.900	264.079,00	186.402,86	77.676,14	181.604,62
Biblioteci publice comunale, orateneati, municipale	6702 0302	0	57.700	49.879	57.700	49.879,00	43.281,79	6.597,21	38.449,52
Camine culturale	6702 0307	0	228.200	214.200	228.200	214.200,00	143.121,07	71.078,93	143.155,10
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	6702 05	0	19.100	19.100	19.100	19.100,00	19.013,82	86,18	19.013,82
Sport	6702 0501	0	19.100	19.100	19.100	19.100,00	19.013,82	86,18	19.013,82
Servicii religioase	6702 06	0	37.000	36.000	37.000	36.000,00	0,00	36.000,00	0,00
Asigurari si asistenta sociala (cod 68.02.04 la 68.02.06+68.02.10+68.02.11+68.02.12+68.02.15+68.02.50)	6802	0	376.000	348.430	376.000	348.430,00	224.521,00	123.909,00	224.049,00
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati (cod 68.02.05.02)	6802 05	0	345.000	317.430	345.000	317.430,00	223.837,00	93.593,00	223.365,00
Asistenta sociala in caz de invaliditate	6802 0502	0	345.000	317.430	345.000	317.430,00	223.837,00	93.593,00	223.365,00
Prevenirea excluderii sociale (cod 68.02.15.01+68.02.15.02)	6802 15	0	31.000	31.000	31.000	31.000,00	684,00	30.316,00	684,00
Ajutor social	6802 1501	0	31.000	31.000	31.000	31.000,00	684,00	30.316,00	684,00
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+74.02)	6902	0	780.100	713.994	780.100	713.994,00	520.932,78	193.061,22	546.414,46
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50)	7002	0	319.750	304.750	319.750	304.750,00	201.302,26	103.447,74	203.498,18
Iluminat public si electrificari rurale	7002 06	0	266.550	266.550	266.550	266.550,00	186.846,42	79.703,58	189.042,34
Alte servicii în domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	7002 50	0	53.200	38.200	53.200	38.200,00	14.455,84	23.744,16	14.455,84
Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)	7402	0	460.350	409.244	460.350	409.244,00	319.630,52	89.613,48	342.916,28
Reducerea si controlul poluarii	7402 03	0	5.000	5.000	5.000	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheptuile efective
Salubritate si gestiunea deteurilor (cod 74.02.05.01+74.02.05.02)	7402 05	0	264.100	244.794	264.100	244.794,00	198.996,30	45.797,70	205.835,32
Salubritate	7402 0501	0	259.100	239.794	259.100	239.794,00	198.996,30	40.797,70	205.835,32
Colectarea, tratarea si distrugerea deteurilor	7402 0502	0	5.000	5.000	5.000	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	7402 06	0	191.250	159.450	191.250	159.450,00	120.634,22	38.815,78	137.080,96
Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (80.02+81.02+83.02+84.02+87.02)	7902	0	1.586.940	1.533.440	1.586.940	1.533.440,00	1.397.894,46	135.545,54	1.417.555,04
Actiuni generale economice, comerciale si de munca (cod 80.02.01+80.02.02)	8002	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27
Actiuni generale economice si comerciale (cod 80.02.01.09+80.02.01.10+80.02.01.30)	8002 01	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27
Prevenire si combatere inundatii si gheturi	8002 0106	0	14.000	14.000	14.000	14.000,00	13.891,69	108,31	12.085,27
Alte cheltuieli pentru actiuni generale economice si comerciale	8002 0130	0	23.000	16.000	23.000	16.000,00	15.890,00	110,00	15.890,00
Transporturi (cod 84.02.03+84.02.04+84.02.06+84.02.50)	8402	0	1.549.940	1.503.440	1.549.940	1.503.440,00	1.368.112,77	135.327,23	1.389.579,77
Transport rutier (cod 84.02.03.01 la 84.02.03.03)	8402 03	0	1.549.940	1.503.440	1.549.940	1.503.440,00	1.368.112,77	135.327,23	1.389.579,77
Drumuri si poduri	8402 0301	0	1.549.940	1.503.440	1.549.940	1.503.440,00	1.368.112,77	135.327,23	1.389.579,77
Partea a VII-a REZERVA, EXCEDENT/DEFICIT	9602	0	-617.200	-676.524	-7.866.010	-7.429.034,00	365.540,89	-7.794.574,89	-3.723.731,07

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
MILITARU MIJOCREL

CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA



Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 4902 Subcapitolul

TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+63.02+70.02+74.02+79.02)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	7.867.010	7.429.034	7.866.010	7.429.034,00	3.744.551,67	3.684.482,33	3.723.731,07
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	5.654.770	5.268.594	5.653.770	5.268.594,00	1.945.307,63	3.323.286,37	1.878.124,29
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	1.539.600	1.315.624	1.539.600	1.315.624,00	1.096.308,00	219.316,00	1.098.306,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	1.474.077	1.252.406	1.474.077	1.252.406,00	1.052.930,00	199.476,00	1.075.382,00
Salarii de baza	1001 01	0	1.415.077	1.202.406	1.415.077	1.202.406,00	1.011.237,00	191.169,00	1.032.429,00
Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	1001 12	0	59.000	50.000	59.000	50.000,00	41.693,00	8.307,00	42.953,00
Cheltuieli salariale in natura (cod 10.02.01 la 10.02.06+10.02.30)	1002	0	1.728	1.728	1.728	1.728,00	1.728,00	0,00	0,00
Norme de hrana	1002 02	0	1.728	1.728	1.728	1.728,00	1.728,00	0,00	0,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	63.795	61.490	63.795	61.490,00	41.650,00	19.840,00	22.924,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	18.328	18.328	18.328	18.328,00	14.369,00	3.959,00	110,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	450	450	450	450,00	450,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	4.693	4.693	4.693	4.693,00	4.693,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	178	145	178	145,00	145,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	799	733	799	733,00	733,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	39.347	37.141	39.347	37.141,00	21.260,00	15.881,00	22.814,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	745.760	608.560	745.760	608.560,00	516.296,16	92.263,84	527.869,08
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	714.260	580.960	714.260	580.960,00	492.740,32	88.219,68	504.313,24
Furnituri de birou	2001 01	0	24.150	18.150	24.150	18.150,00	16.214,78	1.935,22	15.573,78
Materiale pentru curatenie	2001 02	0	8.000	5.300	8.000	5.300,00	2.686,95	2.613,05	3.497,53
Incalzit, Iluminat si forta motrica	2001 03	0	127.400	114.400	127.400	114.400,00	85.643,50	28.756,50	81.414,16
Apa, canal si salubritate	2001 04	0	11.600	10.600	11.600	10.600,00	8.354,63	2.245,37	9.647,62

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
Carburanti si lubrifianti	2001 05	0	83.300	75.000	83.300	75.000,00	62.786,24	12.213,76	56.814,18
Piese de schimb	2001 06	0	4.800	4.800	4.800	4.800,00	778,99	4.021,01	3.104,70
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	2001 08	0	29.300	23.000	29.300	23.000,00	22.201,58	798,42	24.249,60
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	2001 09	0	18.000	18.000	18.000	18.000,00	15.085,25	2.914,75	17.011,25
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001 30	0	407.710	311.710	407.710	311.710,00	278.988,40	32.721,60	293.000,42
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	2005	0	1.300	1.300	1.300	1.300,00	0,00	1.300,00	0,00
Uniforme si echipament	2005 01	0	1.300	1.300	1.300	1.300,00	0,00	1.300,00	0,00
Carti, publicatii si materiale documentare	2011	0	100	100	100	100,00	0,00	100,00	0,00
Consultanta si expertiza	2012	0	16.900	13.000	16.900	13.000,00	10.400,00	2.600,00	10.400,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06 la 20.30.09+20.30.30)	2030	0	13.200	13.200	13.200	13.200,00	13.155,84	44,16	13.155,84
Executarea silita a creantelor bugetare	2030 09	0	13.200	13.200	13.200	13.200,00	13.155,84	44,16	13.155,84
TITLUL III DOBANZI (cod 30.01+30.02+30.03+30.04)	30	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
Dobanzi aferente datoriei publice interne (cod 30.01.01 la 30.01.03)	3001	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
Dobanzi aferente datoriei publice interne directe	3001 01	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
TITLUL V FONDURI DE REZERVA (cod 50.01+50.02+50.04)	50	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	5004	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+ 57.02+57.03)	57	0	255.000	231.000	255.000	231.000,00	138.053,00	92.947,00	137.214,00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.04)	5702	0	255.000	231.000	255.000	231.000,00	138.053,00	92.947,00	137.214,00
Ajutoare sociale in numerar	5702 01	0	244.000	222.000	244.000	222.000,00	133.053,00	88.947,00	134.314,00
Tichete de cresa si tichete sociale pentru gradinita	5702 03	0	11.000	9.000	11.000	9.000,00	5.000,00	4.000,00	2.900,00
TITLUL X PROIECTE CU FINANTARE DIN FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE AFERENTE CADRULUI FINANCIAR 2014-2020 (cod 58.01 la 58.17+58.19 la 58.34)	58	0	3.026.410	3.026.410	3.026.410	3.026.410,00	130.047,00	2.896.363,00	50.131,74
Programe din Fondul Social European (FSE)	5802	0	3.026.410	3.026.410	3.026.410	3.026.410,00	130.047,00	2.896.363,00	50.131,74

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumuli.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
(cod 58.02.01 la 58.02.03)									
Finantarea nationala	5802 01	0	15.000	15.000	15.000	15.000,00	2.664,50	12.335,50	2.664,50
Finantarea externa nerambursabila	5802 02	0	3.011.410	3.011.410	3.011.410	3.011.410,00	127.382,50	2.884.027,50	47.467,24
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01 la 59.28+59.30 la 59.39)	59	0	8.000	8.000	8.000	8.000,00	3.750,00	4.250,00	3.750,00
Burse	5901	0	8.000	8.000	8.000	8.000,00	3.750,00	4.250,00	3.750,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	0	980.500	944.000	980.500	944.000,00	626.056,04	317.943,96	672.418,78
TITLUL XIII Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.04+71.01.30)	71	0	980.500	944.000	980.500	944.000,00	626.056,04	317.943,96	672.418,78
Active fixe (inclusiv reparatii capitale)	7101	0	980.500	944.000	980.500	944.000,00	626.056,04	317.943,96	672.418,78
Constructii	7101 01	0	937.000	904.000	937.000	904.000,00	596.056,04	307.943,96	628.989,78
Masini, echipamente si mijloace de transport	7101 02	0	8.500	5.000	8.500	5.000,00	0,00	5.000,00	8.449,00
Alte active fixe	7101 30	0	35.000	35.000	35.000	35.000,00	30.000,00	5.000,00	34.980,00
OPERATIUNI FINANCIARE (cod 80+81)	79	0	1.231.740	1.216.440	1.231.740	1.216.440,00	1.173.188,00	43.252,00	1.173.188,00
TITLUL XVII RAMBURSARI DE CREDITE (cod 81.01 la 81.03)	81	0	1.231.740	1.216.440	1.231.740	1.216.440,00	1.173.188,00	43.252,00	1.173.188,00
Rambursari de credite externe (cod 81.01.01+81.01.02+81.01.05+81.01.06+81.01.07)	8101	0	30.000	30.000	30.000	30.000,00	13.867,45	16.132,55	13.867,45
Rambursari de credite externe contractate de ordonatorii de credite	8101 01	0	30.000	30.000	30.000	30.000,00	13.867,45	16.132,55	13.867,45
Rambursari de credite interne (cod 81.02.01+81.02.02+81.02.03+81.02.05)	8102	0	130.300	115.000	130.300	115.000,00	89.899,32	25.100,68	89.899,32
Rambursari de credite aferente datoriei publice interne locale	8102 05	0	130.300	115.000	130.300	115.000,00	89.899,32	25.100,68	89.899,32
Rambursarea imprumuturilor contractate pt. finantarea proiectelor cu finantare UE	8104	0	1.071.440	1.071.440	1.071.440	1.071.440,00	1.069.421,23	2.018,77	1.069.421,23

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

CONSILIUL LOCAL * CULNITA * VIOREL

CONTRASEMNAREA SECRETAR ,

CHITU NELA



PRIMARIA CIULNITA - CENTRALIZARE

Anexa 7 - lei -

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de **9 2018**

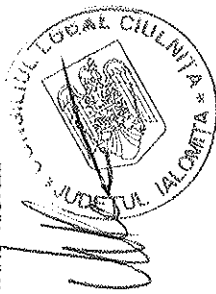
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)

Capitolul **5102** Subcapitolul

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	1.145.560	924.660	1.145.560	924.660,00	845.902,21	78.757,79	864.930,79
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	1.145.560	924.660	1.145.560	924.660,00	845.902,21	78.757,79	864.930,79
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	862.000	683.000	862.000	683.000,00	621.544,00	61.456,00	627.831,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	832.000	655.000	832.000	655.000,00	597.725,00	57.275,00	615.113,00
Salarii de baza	1001 01	0	773.000	605.000	773.000	605.000,00	556.032,00	48.968,00	572.160,00
Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	1001 12	0	59.000	50.000	59.000	50.000,00	41.693,00	8.307,00	42.993,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	30.000	28.000	30.000	28.000,00	23.819,00	4.181,00	12.718,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	11.000	11.000	11.000	11.000,00	8.228,00	2.772,00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	260	260	260	260,00	260,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	2.708	2.708	2.708	2.708,00	2.708,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	78	78	78	78,00	78,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	408	408	408	408,00	408,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	15.546	13.546	15.546	13.546,00	12.137,00	1.409,00	12.718,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	283.560	241.660	283.560	241.660,00	224.358,21	17.301,79	237.099,79
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	266.660	228.660	266.660	228.660,00	213.958,21	14.701,79	226.699,79
Furnituri de birou	2001 01	0	19.550	14.550	19.550	14.550,00	14.368,90	181,10	13.727,90
Materiale pentru curatenie	2001 02	0	4.000	2.300	4.000	2.300,00	1.306,45	993,55	1.333,96
Incalfzit, Iluminat si forta motrica	2001 03	0	28.000	23.000	28.000	23.000,00	17.365,42	5.634,58	16.596,00
Apa, canal si salubritate	2001 04	0	7.900	7.900	7.900	7.900,00	6.707,39	1.192,61	8.040,70
Carburanti si lubrifianti	2001 05	0	9.000	9.000	9.000	9.000,00	7.319,66	1.680,34	7.033,91
Piese de schimb	2001 06	0	1.000	1.000	1.000	1.000,00	256,00	744,00	427,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	2001 08	0	26.300	20.000	26.300	20.000,00	19.867,92	132,08	21.915,94

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	2001 09	0	13.000	13.000	13.000	13.000,00	12.514,30	485,70	12.841,30
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001 30	0	157.910	137.910	157.910	137.910,00	134.252,17	3.657,83	144.783,08
Consultanta si expertiza	2012	0	16.900	13.000	16.900	13.000,00	10.400,00	2.600,00	10.400,00

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
MILITARU VIOREL



CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

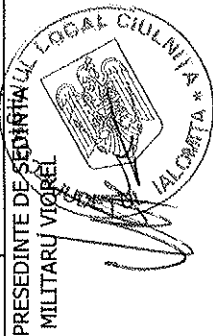
(Handwritten signature)

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 5402 Subcapitolul

Alte servicii publice generale (cod 54.02.05 la 54.02.07+54.02.10+54.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TITLUL V FONDURI DE REZERVA (cod 50.01+50.02+50.04)	50	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	5004	0	1.000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00



CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

PRIMARIA CIULNITA - CENTRALIZARE

Anexa 7 - lei -

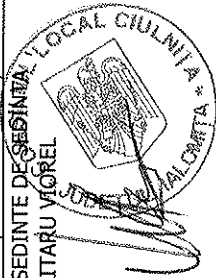
Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de **9 2018**

Capitolul **5502** Subcapitolul

Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
TITLUL III DOBANZI (cod 30.01+30.02+30.03+30.04)	30	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
Dobanzi aferente datoriei publice interne (cod 30.01.01 la 30.01.03)	3001	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47
Dobanzi aferente datoriei publice interne directe	3001 01	0	79.000	79.000	79.000	79.000,00	60.853,47	18.146,53	60.853,47

PRESEDINTE DE SEDINTA LOCALA CIULNITA
MILITARIU VIOREL



CONTRASEMINEAZA SECRETAR ,

CHITU NEBA

VB

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018
Ordine publica si siguranta nationala (cod 61.02.03 +61.02.05+ 61.02.50)

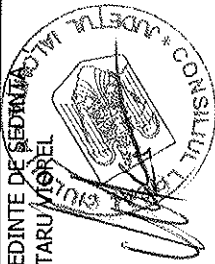
Capitolul 6102 Subcapitolul

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	202.500	198.967	202.500	198.967,00	135.770,26	63.196,74	144.471,52
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	194.000	193.967	194.000	193.967,00	135.770,26	58.196,74	136.022,52
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	176.000	175.967	176.000	175.967,00	123.578,00	52.389,00	125.760,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	166.406	166.406	166.406	166.406,00	117.572,00	48.834,00	123.004,00
Salarii de baza	1001 01	0	166.406	166.406	166.406	166.406,00	117.572,00	48.834,00	123.004,00
Cheltuieli salariale in natura (cod 10.02.01 la 10.02.06+10.02.30)	1002	0	1.728	1.728	1.728	1.728,00	1.728,00	0,00	0,00
Norme de hrana	1002 02	0	1.728	1.728	1.728	1.728,00	1.728,00	0,00	0,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	7.866	7.833	7.866	7.833,00	4.278,00	3.555,00	2.756,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	1.589	1.589	1.589	1.589,00	1.283,00	306,00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	41	41	41	41,00	41,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	422	422	422	422,00	422,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	45	12	45	12,00	12,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	69	69	69	69,00	69,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	5.700	5.700	5.700	5.700,00	2.451,00	3.249,00	2.756,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	18.000	18.000	18.000	18.000,00	12.192,26	5.807,74	10.262,52
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	16.700	16.700	16.700	16.700,00	12.192,26	4.507,74	10.262,52
Furnituri de birou	2001 01	0	100	100	100	100,00	0,00	100,00	0,00
Incalfzit, Iluminat si forta motrica	2001 03	0	2.500	2.500	2.500	2.500,00	1.618,85	881,15	1.343,82
Carburanti si lubrifianti	2001 05	0	11.000	11.000	11.000	11.000,00	9.860,16	1.139,84	8.205,45
Piese de schimb	2001 06	0	600	600	600	600,00	78,00	522,00	78,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	2001 08	0	500	500	500	500,00	31,00	469,00	31,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si	2001 30	0	2.000	2.000	2.000	2.000,00	604,25	1.395,75	604,25

24

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
Functionare									
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	2005	0	1.300	1.300	1.300	1.300,00	0,00	1.300,00	0,00
Uniforme si echipament	2005 01	0	1.300	1.300	1.300	1.300,00	0,00	1.300,00	0,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	0	8.500	5.000	8.500	5.000,00	0,00	5.000,00	8.449,00
TITLUL XIII Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.04+71.01.30)	71	0	8.500	5.000	8.500	5.000,00	0,00	5.000,00	8.449,00
Active fixe (inclusiv reparatii capitale)	7101	0	8.500	5.000	8.500	5.000,00	0,00	5.000,00	8.449,00
Masini, echipamente si mijloace de transport	7101 02	0	8.500	5.000	8.500	5.000,00	0,00	5.000,00	8.449,00

PRESEDINTE DE SEDINTA
MILITARU/MORTEL



CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
CHITU NELA

(Handwritten signature)

51

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 6502 Subcapitolul

Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11 + 65.02.12+65.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	3.303.910	3.265.100	3.303.910	3.265.100,00	314.787,81	2.950.312,19	224.512,35
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	3.303.910	3.265.100	3.303.910	3.265.100,00	314.787,81	2.950.312,19	224.512,35
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	54.500	46.990	54.500	46.990,00	44.468,00	2.522,00	39.689,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	52.510	45.000	52.510	45.000,00	42.712,00	2.288,00	38.818,00
Salarii de baza	1001 01	0	52.510	45.000	52.510	45.000,00	42.712,00	2.288,00	38.818,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	1.990	1.990	1.990	1.990,00	1.756,00	234,00	871,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	725	725	725	725,00	725,00	0,00	110,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	19	19	19	19,00	19,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	202	202	202	202,00	202,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	16	16	16	16,00	16,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	33	33	33	33,00	33,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	995	995	995	995,00	761,00	234,00	761,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	176.000	153.700	176.000	153.700,00	131.522,81	22.177,19	128.041,61
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	176.000	153.700	176.000	153.700,00	131.522,81	22.177,19	128.041,61
Furnituri de birou	2001 01	0	4.000	3.000	4.000	3.000,00	1.845,88	1.154,12	1.845,88
Materialie pentru curatenie	2001 02	0	4.000	3.000	4.000	3.000,00	1.380,50	1.619,50	2.163,57
Incalzit, iluminat si forta motrica	2001 03	0	47.000	43.000	47.000	43.000,00	42.490,18	509,82	37.725,61
Apa, canal si salubritate	2001 04	0	2.500	2.500	2.500	2.500,00	1.647,24	852,76	1.606,92
Carburanti si lubrifianti	2001 05	0	36.300	30.000	36.300	30.000,00	23.533,18	6.466,82	20.618,80
Piese de schimb	2001 06	0	1.200	1.200	1.200	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	2001 08	0	2.500	2.500	2.500	2.500,00	2.302,66	197,34	2.302,66
Materialie si prestari de servicii cu caracter functional	2001 09	0	5.000	5.000	5.000	5.000,00	2.570,95	2.429,05	4.169,95

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim. cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001 30	0	73.500	63.500	73.500	63.500,00	55.752,22	7.747,78	57.608,22
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+ 57.02+57.03)	57	0	39.000	30.000	39.000	30.000,00	5.000,00	25.000,00	2.900,00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.04)	5702	0	39.000	30.000	39.000	30.000,00	5.000,00	25.000,00	2.900,00
Ajutoare sociale in numerar	5702 01	0	28.000	21.000	28.000	21.000,00	0,00	21.000,00	0,00
Tichete de cresa si bichete sociale pentru gradinita	5702 03	0	11.000	9.000	11.000	9.000,00	5.000,00	4.000,00	2.900,00
TITLUL X PROIECTE CU FINANTARE DIN FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE AFERENTE CADRULUI FINANCIAR 2014-2020 (cod 58.01 la 58.17+58.19 la 58.34)	58	0	3.026.410	3.026.410	3.026.410	3.026.410,00	130.047,00	2.896.363,00	50.131,74
Programe din Fondul Social European (FSE) (cod 58.02.01 la 58.02.03)	5802	0	3.026.410	3.026.410	3.026.410	3.026.410,00	130.047,00	2.896.363,00	50.131,74
Finantarea nationala	5802 01	0	15.000	15.000	15.000	15.000,00	2.664,50	12.335,50	2.664,50
Finantarea externa nerambursabila	5802 02	0	3.011.410	3.011.410	3.011.410	3.011.410,00	127.382,50	2.884.027,50	47.467,24
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01 la 59.28+59.30 la 59.39)	59	0	8.000	8.000	8.000	8.000,00	3.750,00	4.250,00	3.750,00
Burse	5901	0	8.000	8.000	8.000	8.000,00	3.750,00	4.250,00	3.750,00

PRESEDINTE DE SEDINTA
MILITARU
CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

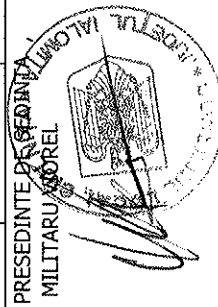


Cont executie Buget local Detaliere Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 6602 Subcapitolul

Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	50.000	46.264	50.000	46.264,00	38.473,00	7.791,00	40.326,00
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	50.000	46.264	50.000	46.264,00	38.473,00	7.791,00	40.326,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	50.000	46.264	50.000	46.264,00	38.473,00	7.791,00	40.326,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	47.736	44.000	47.736	44.000,00	37.251,00	6.749,00	39.547,00
Salarii de baza	1001 01	0	47.736	44.000	47.736	44.000,00	37.251,00	6.749,00	39.547,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	2.264	2.264	2.264	2.264,00	1.222,00	1.042,00	779,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	500	500	500	500,00	386,00	114,00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	12	12	12	12,00	12,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	127	127	127	127,00	127,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	4	4	4	4,00	4,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	21	21	21	21,00	21,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	1.600	1.600	1.600	1.600,00	672,00	928,00	779,00



PRESEDINTE PESEDEINTA MILITARU SOREL
CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 6702

Subcapitolul

Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	342.000	319.179	342.000	319.179,00	205.416,68	113.762,32	200.618,44
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	99.000	76.179	99.000	76.179,00	63.167,14	13.011,86	58.368,90
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	51.000	44.179	51.000	44.179,00	38.377,00	5.802,00	34.195,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	48.755	42.000	48.755	42.000,00	36.858,00	5.142,00	33.444,00
Salarii de baza	1001 01	0	48.755	42.000	48.755	42.000,00	36.858,00	5.142,00	33.444,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	2.245	2.179	2.245	2.179,00	1.519,00	660,00	751,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	650	650	650	650,00	539,00	111,00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	17	17	17	17,00	17,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	178	178	178	178,00	178,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	5	5	5	5,00	5,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	95	29	95	29,00	29,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	1.300	1.300	1.300	1.300,00	751,00	549,00	751,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	48.000	32.000	48.000	32.000,00	24.790,14	7.209,86	24.173,90
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	47.900	31.900	47.900	31.900,00	24.790,14	7.109,86	24.173,90
Furnituri de birou	2001 01	0	500	500	500	500,00	0,00	500,00	0,00
Încalzit, Iluminat si forta motrica	2001 03	0	9.900	5.900	9.900	5.900,00	5.570,14	329,86	4.953,90
Apa, canal si salubritate	2001 04	0	1.200	200	1.200	200,00	0,00	200,00	0,00
Alte bunuri si servicii pentru întretinere si functionare	2001 30	0	36.300	25.300	36.300	25.300,00	19.220,00	6.080,00	19.220,00
Carti, publicatii si materiale documentare	2011	0	100	100	100	100,00	0,00	100,00	0,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	0	243.000	243.000	243.000	243.000,00	142.249,54	100.750,46	142.249,54
TITLUL XIII Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.04+71.01.30)	71	0	243.000	243.000	243.000	243.000,00	142.249,54	100.750,46	142.249,54

Denumirea indicatorilor	Cod	Creșterea de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
Active fixe (inclusiv reparatii capitale)	7101	0	243.000	243.000	243.000	243.000,00	142.249,54	100.750,46	142.249,54
Constructii	7101 01	0	243.000	243.000	243.000	243.000,00	142.249,54	100.750,46	142.249,54

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
MILITARU VIOREL



CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de **9 2018**
Asigurari si asistenta sociala (cod 68.02.04 la

Capitolul **6802** Subcapitolul

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	376.000	348.430	376.000	348.430,00	224.521,00	123.909,00	224.049,00
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	376.000	348.430	376.000	348.430,00	224.521,00	123.909,00	224.049,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	160.000	147.430	160.000	147.430,00	91.468,00	55.962,00	89.735,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	152.570	140.000	152.570	140.000,00	87.595,00	52.405,00	87.763,00
Salarii de baza	1001 01	0	152.570	140.000	152.570	140.000,00	87.595,00	52.405,00	87.763,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	7.430	7.430	7.430	7.430,00	3.873,00	3.557,00	1.972,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	1.800	1.800	1.800	1.800,00	1.486,00	314,00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	47	47	47	47,00	47,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	489	489	489	489,00	489,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	14	14	14	14,00	14,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	80	80	80	80,00	80,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	5.000	5.000	5.000	5.000,00	1.757,00	3.243,00	1.972,00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+ 57.02+57.03)	57	0	216.000	201.000	216.000	201.000,00	133.053,00	67.947,00	134.314,00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.04)	5702	0	216.000	201.000	216.000	201.000,00	133.053,00	67.947,00	134.314,00
Ajutoare sociale in numerar	5702 01	0	216.000	201.000	216.000	201.000,00	133.053,00	67.947,00	134.314,00

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

MILITARU VIORICA

CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,

CHITU NELA



Cont executie Buget local Detaliere Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 7002 Subcapitolul

Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	319.750	304.750	319.750	304.750,00	201.302,26	103.447,74	203.498,18
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	73.200	58.200	73.200	58.200,00	31.651,95	26.548,05	33.847,87
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	73.200	58.200	73.200	58.200,00	31.651,95	26.548,05	33.847,87
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	60.000	45.000	60.000	45.000,00	18.496,11	26.503,89	20.692,03
Incalzit, iluminat si forta motrica	2001 03	0	38.000	38.000	38.000	38.000,00	17.196,11	20.803,89	19.392,03
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001 30	0	22.000	7.000	22.000	7.000,00	1.300,00	5.700,00	1.300,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06 la20.30.09+20.30.30)	2030	0	13.200	13.200	13.200	13.200,00	13.155,84	44,16	13.155,84
Executarea silita a creantelor bugetare	2030 09	0	13.200	13.200	13.200	13.200,00	13.155,84	44,16	13.155,84
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	0	246.550	246.550	246.550	246.550,00	169.650,31	76.899,69	169.650,31
TITLUL XIII Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.04+71.01.30)	71	0	246.550	246.550	246.550	246.550,00	169.650,31	76.899,69	169.650,31
Active fixe (inclusiv reparatii capitale)	7101	0	246.550	246.550	246.550	246.550,00	169.650,31	76.899,69	169.650,31
Constructii	7101 01	0	231.550	231.550	231.550	231.550,00	154.650,31	76.899,69	154.650,31
Alte active fixe	7101 30	0	15.000	15.000	15.000	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00



PRESEDINTE DE SEDINTA MILITARU VOTANT
CHITU NELA

CONTRASEMNEAZA SECRETAR,

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018

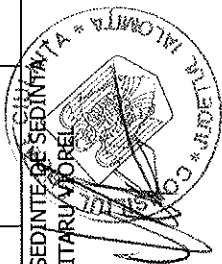
Capitolul 7402 Subcapitolul

Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	460.350	409.244	460.350	409.244,00	319.630,52	89.613,48	342.916,28
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	266.100	246.794	266.100	246.794,00	200.399,10	46.394,90	207.238,12
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03)	10	0	186.100	171.794	186.100	171.794,00	138.400,00	33.394,00	140.770,00
Cheltuieli salariale in bani (cod 10.01.01 la 10.01.16+10.01.30)	1001	0	174.100	160.000	174.100	160.000,00	133.217,00	26.783,00	137.693,00
Salarii de baza	1001 01	0	174.100	160.000	174.100	160.000,00	133.217,00	26.783,00	137.693,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	1003	0	12.000	11.794	12.000	11.794,00	5.183,00	6.611,00	3.077,00
Contributii de asigurari sociale de stat	1003 01	0	2.064	2.064	2.064	2.064,00	1.722,00	342,00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	1003 02	0	54	54	54	54,00	54,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	1003 03	0	567	567	567	567,00	567,00	0,00	0,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	1003 04	0	16	16	16	16,00	16,00	0,00	0,00
Contributii pentru concedii si indemnizatii	1003 06	0	93	93	93	93,00	93,00	0,00	0,00
Contributia asiguratorie pentru munca	1003 07	0	9.206	9.000	9.206	9.000,00	2.731,00	6.269,00	3.077,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	80.000	75.000	80.000	75.000,00	61.999,10	13.000,90	66.468,12
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	80.000	75.000	80.000	75.000,00	61.999,10	13.000,90	66.468,12
incalzit, iluminat si forta motrica	2001 03	0	2.000	2.000	2.000	2.000,00	1.402,80	597,20	1.402,80
Carburanti si lubrifianti	2001 05	0	27.000	25.000	27.000	25.000,00	22.073,24	2.926,76	20.956,02
Piese de schimb	2001 06	0	2.000	2.000	2.000	2.000,00	444,99	1.555,01	2.599,70
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001 30	0	49.000	46.000	49.000	46.000,00	38.078,07	7.921,93	41.509,60
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71.01+72+75)	70	0	58.950	42.450	58.950	42.450,00	37.450,00	5.000,00	53.896,74
TITLUL XIII Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.04+71.01.30)	71	0	58.950	42.450	58.950	42.450,00	37.450,00	5.000,00	53.896,74
Active fixe (inclusiv reparatii capitale)	7101	0	58.950	42.450	58.950	42.450,00	37.450,00	5.000,00	53.896,74

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
Constructii	7101 01	0	58.950	42.450	58.950	42.450,00	37.450,00	5.000,00	53.896,74
OPERATIUNI FINANCIARE (cod 80+81)	79	0	135.300	120.000	135.300	120.000,00	81.781,42	38.218,58	81.781,42
TITLUL XVII RAMBURSARI DE CREDITE (cod 81.01 la 81.03)	81	0	135.300	120.000	135.300	120.000,00	81.781,42	38.218,58	81.781,42
Rambursari de credite externe (cod 81.01.01+81.01.02+81.01.05+81.01.06+81.01.07)	8101	0	30.000	30.000	30.000	30.000,00	13.867,45	16.132,55	13.867,45
Rambursari de credite externe contractate de ordonatorii de credite	8101 01	0	30.000	30.000	30.000	30.000,00	13.867,45	16.132,55	13.867,45
Rambursari de credite interne (cod 81.02.01+81.02.02+81.02.03+81.02.05)	8102	0	105.300	90.000	105.300	90.000,00	67.913,97	22.086,03	67.913,97
Rambursari de credite aferente datoriei publice interne locale	8102 05	0	105.300	90.000	105.300	90.000,00	67.913,97	22.086,03	67.913,97

PRESEDINTE DE SEDINTA MILITARU NOBIL



CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

[Handwritten signature]

PRIMARIA CIULNITA - CENTRALIZARE

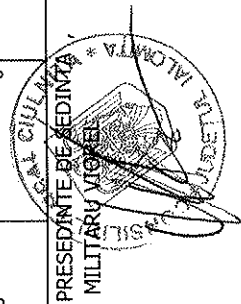
Anexa 7 - lei -

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de **9 2018**

Actiuni generale economice, comerciale si de munca (cod 80.02.01.+80.02.02)

Capitolul **8002** Subcapitolul

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001.30	0	37.000	30.000	37.000	30.000,00	29.781,69	218,31	27.975,27



CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,
CHITU NELA

Cont executie Buget local Detalieri Cheltuieli la data de 9 2018

Capitolul 8402 Subcapitolul

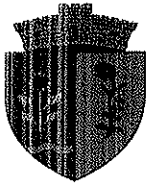
Transporturi (cod 84.02.03+84.02.04+84.02.06+84.02.50)

Denumirea indicatorilor	Cod	Credite de angajament	Prevederi anuale	Prevederi trim.cumul.	Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
TOTAL CHELTUIELI	00	0	1.549.940	1.503.440	1.549.940	1.503.440,00	1.368.112,77	135.327,23	1.389.579,77
CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+58+59+65)	01	0	30.000	0	30.000	0,00	0,00	0,00	0,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.07+20.09 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.28+20.30 la20.36)	20	0	30.000	0	30.000	0,00	0,00	0,00	0,00
Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	0	30.000	0	30.000	0,00	0,00	0,00	0,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	2001 30	0	30.000	0	30.000	0,00	0,00	0,00	0,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	0	423.500	407.000	423.500	407.000,00	276.706,19	130.293,81	298.173,19
TITLUL XIII Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.04+71.01.30)	71	0	423.500	407.000	423.500	407.000,00	276.706,19	130.293,81	298.173,19
Active fixe (inclusiv reparatii capitale)	7101	0	423.500	407.000	423.500	407.000,00	276.706,19	130.293,81	298.173,19
Constructii	7101 01	0	403.500	387.000	403.500	387.000,00	261.706,19	125.293,81	278.193,19
Alte active fixe	7101 30	0	20.000	20.000	20.000	20.000,00	15.000,00	5.000,00	19.980,00
OPERATIUNI FINANCIARE (cod 80+81)	79	0	1.096.440	1.096.440	1.096.440	1.096.440,00	1.091.406,58	5.033,42	1.091.406,58
TITLUL XVII RAMBURSARI DE CREDITE (cod 81.01 la 81.03)	81	0	1.096.440	1.096.440	1.096.440	1.096.440,00	1.091.406,58	5.033,42	1.091.406,58
Rambursari de credite interne (cod 81.02.01+81.02.02+81.02.03+81.02.05)	8102	0	25.000	25.000	25.000	25.000,00	21.985,35	3.014,65	21.985,35
Rambursari de credite aferente datoriei publice interne locale	8102 05	0	25.000	25.000	25.000	25.000,00	21.985,35	3.014,65	21.985,35
Rambursarea imprumuturilor contractate pt. finantarea proiectelor cu finantare UE	8104	0	1.071.440	1.071.440	1.071.440	1.071.440,00	1.069.421,23	2.018,77	1.069.421,23

PRESEDINTE DE SEDINTA
MILITARU MOREI



CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
CHITU NELA



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al comunei Ciulnița, jud. Ialomița

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere;

-prevederile art. 4 al Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Examinând,

-referatul de aprobare al primarului comunei Ciulnița, înregistrat sub nr.125/08.10.2018,

-raportul compartimentului cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului,
înregistrat sub nr.126/08.10.2018

-raportul comisiei de specialitate nr.56/15.10.2018.

În temeiul art.10, art.36, alin.2, lit.c, art.45, alin.5, art.115, alin.1, lit.b, și art.119-122 din Legea
nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al
comunei Ciulnița, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul și compartimentul cadastru și urbanism vor duce la îndeplinire prevederile
prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Ciulnița, Institutiei
Prefectului Ialomița și adusă la cunoștința cetățenilor prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mălițaru Viorel



pt. SECRETAR,
Insp. Chifu Nela

NR. 63

ADOPTATA LA CIULNITA

ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri (din
11 consilieri în funcție, au fost prezenți 10)

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI CIULNITA

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Situatia juridica a bunului
1.	Teren intravilan (destinat construirii de locuinte)	Situat in satul Ciulnita; suprafata = 0,7133ha, tarla 377/3; vecini: N – De , S – Ds-Str Stanjenei, Dom. priv. al com Ciulnita E – Dom. priv. al com Ciulnita, V – S.C.EMIPO IMPEX .S.R.L.;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
2.	Teren intravilan (destinat construirii de locuinte)	Situat in satul Ion Ghica; suprafata = 1,8692ha, Tarla 358; vecini: N – mal drept raul Ialomita, S –proprietate privata, E – Str Spicului , Dom. Priv. al com. Ciulnita, V – domeniul privat al comunei Ciulnita;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
3.	Teren intravilan (concesiune – PAUN ANDREI)	Situat in satul Ciulnita; suprafata = 3,72 ha, Tarla 59; vecini: N – De 537, S – proprietate privata; E – S.C.Avicola S.A., V- proprietate privata;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
4.	Teren intravilan (destinat construirii de locuinte si spatii de productie) sat Poiana incinta fostului CAP Poiana	lot 1-NC 22393- suprafata 786 mp, lot 2-NC 22394- suprafata 791 mp, lot 3- NC 22395-suprafata 828 mp lot 4-NC 22396-suprafat 602 mp lot 5-NC 22397- suprafata 603 mp, lot 6-NC 22398- suprafata 601 mp, lot 7- NC 22399-suprafata 706 mp	1991	Legea nr. 18/1991

88

	<p>lot 8 -NC 22400-suprafat 599 mp lot 9-NC 22401- suprafata 742 mp, lot 10-NC 22402- suprafata 574 mp, lot 11- NC 22403-suprafata 2179 mp lot 12-NC 22404-suprafat 859 mp lot 13-NC 22405- suprafata 600 mp, lot 14-NC 22406- suprafata 600 mp, lot 15- NC 22407-suprafata 600 mp lot 16 -NC 22408-suprafat 600 mp lot 17-NC 22409- suprafata 5535 mp, lot 18- NC 22410-suprafata 4311 mp lot 19-NC 22411-suprafat 3540 mp lot 20-NC 22412- suprafata 15043 mp, lot 21-NC 22413- suprafata 10000 mp, lot 22- NC 22414-suprafata 10000 mp lot 23 -NC 22415-suprafat 71443 mp lot 24- NC 22416-suprafata 9398 mp lot 25 -NC 22417-suprafat 7362 mp</p>	
<p>5. Teren extravilan</p>	<p>Suprafata totala 355,3523 ha , situat in extravilanul comunei,categoria de folosinta pasune,astfel: - <u>Tarla 5</u>, parcela 1, suprafata = 0,8275 ha; - <u>Tarla 5</u>, parcela 2, suprafata = 0,6724 ha;- <u>Tarla14</u> , parcela 1, suprafata =3,8557 ha; - <u>Tarla 17</u>, parcela 1, suprafata = 20,4684ha; -<u>Tarla 24/1</u> , parcela 1, suprafata = 15,3226 ha; -<u>Tarla 22/1</u> , parcela 1, suprafata = 7,5892 ha; - <u>Tarla 28</u>, parcela1, suprafata = 4,7265 ha;- <u>Tarla 33/1</u>, parcelal, suprafata = 1,9716 ha; - <u>Tarla 36/2</u> , parcelal, suprafata = 6,3003 ha; - <u>Tarla 41/4</u> , parcela 2, suprafata = 1,8912 ha;- <u>Tarla 41/4</u>, parcela 4, suprafata = 12,1902 ha;- <u>Tarla 104</u>, parcelal, suprafata = 4,0606 ha;- <u>Tarla 108/1</u>, parcelal, suprafata = 3,9024 ha;- <u>Tarla 110/1</u>,parcelal, suprafata =44,4780 ha; - <u>Tarla 112</u> ,parcelal, suprafata = 0,5675ha;- <u>Tarla 124/13</u>, parcelal, suprafata = 2,9971ha;- <u>Tarla 132</u>, parcelal, suprafata = 0,7457 ha;- <u>Tarla 133</u>, parcelal, suprafata = 0,1906 ha;- <u>Tarla134</u> , parcela1, suprafata = 9,0440ha;- <u>Tarla137</u> , parcelal, suprafata = 0,8492 ha;- <u>Tarla140</u>.</p>	<p>Legea nr. 72/2002</p>

	<p>parcela1, suprafata =0,1109 ha;- <u>Tarla 141</u>, parcela1, suprafata = 2,7374 ha;- <u>Tarla 166</u>, parcela1, suprafata = 2,7147 ha;- <u>Tarla168/1</u>, parcela1, suprafata = 0,9705 ha;- <u>Tarla 168/2</u>, parcela1, suprafata =2,0926 ha;- <u>Tarla170</u> parcela1, suprafata = 11,7578 ha;- <u>Tarla172</u> parcela1, suprafata =6,6866 ha;- <u>Tarla175/1</u> parcela1, suprafata = 5,5800ha;- <u>Tarla176</u> parcela1, suprafata = 2,1774ha;- <u>Tarla177</u> parcela1, suprafata = 10,5812 ha;- <u>Tarla 180</u> parcela1, suprafata = 4,3571 ha;- <u>Tarla 194</u>, parcela1, suprafata = 1,5475ha;- <u>Tarla202/4</u>, parcela 29, suprafata =36,8653 ha;- <u>Tarla 215/3</u>, parcela1, suprafata = 21,0871 ha;- <u>Tarla 360/1/2</u>, parcela1, suprafata = 13,2876 ha;- <u>Tarla360/1/1</u>, parcela1, suprafata = 1,9366ha;- <u>Tarla380</u>, parcela1, suprafata = 3,4369ha;- <u>Tarla 382</u>, parcela1, suprafata = 1,3017ha;- <u>Tarla 357/1</u>, parcela 4, suprafata =2,5857 ha;- <u>Tarla357/1</u>, parcela 6, suprafata = 0,5781 ha;- <u>Tarla 388/2</u> parcela1, suprafata =0,7038 ha;- <u>Tarla 415/3</u> parcela1, suprafata = 1,0242 ha;- <u>Tarla 415/1/3</u> parcela1, suprafata = 1,4775 ha;- <u>Tarla 415/1/4</u> parcela1, suprafata =1,1388 ha;- <u>Tarla 415/1/5</u> parcela1, suprafata = 0,5055 ha;- <u>Tarla431</u> parcela1, suprafata = 3,3395ha;- <u>Tarla433</u> parcela1, suprafata = 3,9871 ha;- <u>Tarla 442</u> parcela1, suprafata = 5,3278 ha;- <u>Tarla 447/3</u>, parcela1, suprafata = 4,1780ha; -<u>Tarla448</u>, parcela1, suprafata =1,0433ha;- <u>Tarla451</u>, parcela 2, suprafata = 1,6723 ha;- <u>Tarla 839/1</u> parcela1, suprafata = 2,4524 ha;- <u>Tarla 839/3</u> parcela1, suprafata = 42,9498 ha;</p> <p>Suprafata de 3,7700 ha situata în extravilanul comunei, categoria de folosinta perdea de protecție: - <u>Tarla117/3</u>, parcela 1 și suprafata de 11,4468 ha situata în extravilanul comunei, categoria de folosinta : neproductiv – <u>Tarla 406</u>, parcela 1.</p>	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate
<p>6. Teren intravilan(destinat aplicarii Legii nr.15/2003)</p>	<p>Situat in satul Ciulinita, Str.Matei Basarab, nr.1A, supr. teren 368mp Vecini: N – Dj201-Str Matei Basarab, S – Dom. Priv al com</p>		

	<p>Ciulnita, E – str Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.</p> <p><u>Str. Matei Basarab, nr. 1B, supr. teren 322 mp</u> vecini: N – Dj201-Str Matei Basarab, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Barac Gheorghe.</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 1, supr. teren 390 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Barac Gheorghe.</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 2, supr. teren 441 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Barac Gheorghe, E – str. Salcamilor, V – Barac Gheorghe.</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 3, supr. teren 349 mp</u> vecini: N – Barac Gheorghe, S – Dom. Priv al com Ciulnita E – str. Salcamilor, V – Ganescu Alexandru .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 4, supr. teren 448 mp</u> vecini: N - Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Nucului, E – str. Salcamilor, V – Ganescu Alexandru .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 5, supr. teren 314 mp</u> vecini: N – str. Nucului, S – Dom. Priv al com Ciulnita E – str. Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 6, supr. teren 370 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Ciresului, E – str. Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 7, supr. teren 333 mp</u> vecini: N – str. Ciresului, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 8, supr. teren 306 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Macesului, E – str. Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 9, supr. teren 300 mp</u> vecini: N – str. Macesului, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 10, supr. teren 320 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Teilor, E – str. Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 11, supr. teren 302 mp</u> vecini: N – str. Teilor, S – Dom. Priv al com Ciulnita,, E – str.</p>	privata, nr.12/05.07.1991
--	--	---------------------------

	<p>Salcamilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 12, supr. teren 300 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Marin Dobre.</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 13, supr. teren 309 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Graului, E – str. Salcamilor, V – Marin Dobre.</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 14, supr. teren 297 mp, CF nr.21496</u> vecini: N – str. Graului, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Ciurea Sultana .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 15, supr. teren 276 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Ciurea Sultana .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 16, supr. teren 273 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Ciurea Sultana .</p> <p><u>Str. Salcamilor, nr. 17, supr. teren 291 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – str. Salcamilor, V – Bosneanu Constantin.</p> <p><u>Str. Pogoanelor, nr. 1, supr. teren 322 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Pogoanelor, E – str. Salcamilor, V – Bosneanu Constantin.</p> <p><u>Str. Nucului, nr. 1, supr. teren 300 mp</u> vecini: N – str. Nucului, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Mustatea Anica.</p> <p><u>Str. Ciresului, nr. 1, supr. teren 315 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Ciresului, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Mustatea Anica.</p> <p><u>Str. Ciresului, nr. 2, supr. teren 301 mp</u> vecini: N – str. Ciresului, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Mustatea Anica.</p> <p><u>Str. Macesului, nr. 1, supr. teren 320 mp</u> vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita si str Macesului, E – Dom. Priv al com Ciulnita si str Macesului, V – Mustatea Anica.</p>	
--	---	--

Str. Macesului, nr. 2, supr. teren 317 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita si str Macesului, V – Marin Dobre.

Str. Teilor, nr. 1, supr. teren 307 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – str. Teilor, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Marin Dobre.

Str. Teilor, nr. 2, supr. teren 300 mp

vecini: N – str. Teilor, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Marin Dobre.

Str. Pacii, nr. 4, supr. teren 319 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Str. Viilor, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Pacii.

Str. Pacii, nr. 5, supr. teren 322 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Pacii.

Str. Pacii, nr. 6, supr. teren 303 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Pacii.

Str. Pacii, nr. 7, supr. teren 303 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Pacii.

Str. Pacii, nr. 8, supr. teren 303 mp

vecini: N – Str. Movilei, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Pacii.

Str. Viilor, nr. 1, supr. teren 306 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Str. Viilor, E – Str. Viilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Viilor, nr. 2, supr. teren 306 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Ivancea Stelian, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Viilor.

Str. Viilor, nr. 3, supr. teren 300 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Str. Viilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Viilor, nr. 4, supr. teren 300 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Str. Aleea Florilor, E –

Dom. Priv al com Ciulnita, V –Str. Viilor.

Str. Viilor, nr. 5, supr. teren 300 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Str. Viilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Viilor, nr. 6, supr. teren 300 mp

vecini: N – Str. Movilei, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V –Str. Viilor.

Str. Viilor, nr. 7, supr. teren 300 mp

vecini: N – Dom. Priv al com Ciulnita, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Str. Viilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Viilor, nr. 8, supr. teren 302 mp

vecini: N – Str. Movilei, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Str. Viilor, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Aleea Florilor, nr. 1, supr. teren 306 mp

vecini: N – Str. Aleea Florilor, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Str. Viilor.

Str. Aleea Florilor, nr. 2, supr. teren 300 mp

vecini: N –Dom. Priv al com Ciulnita, S – Str. Aleea Florilor, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Aleea Florilor, nr. 3, supr. teren 306 mp

vecini: N – Str. Aleea Florilor, S – Ivancea Stelian, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Aleea Florilor, nr. 4, supr. teren 300 mp

vecini: N –Dom. Priv al com Ciulnita, S – Str. Aleea Florilor, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Aleea Florilor, nr. 5, supr. teren 306 mp

vecini: N – Str. Aleea Florilor, S – Ivancea Stelian, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Aleea Florilor, nr. 6, supr. teren 300 mp

vecini: N –Dom. Priv al com Ciulnita, S – Str. Aleea Florilor, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

Str. Movilei, nr. 2, supr. teren 300 mp

vecini: N – Str. Movilei, S – Dom. Priv al com Ciulnita, E – Dom. Priv al com Ciulnita, V – Dom. Priv al com Ciulnita.

7.	Teren intravilan (concesiune – MIHAILA ION)	Situat in satul Poiana(Ghimpati); suprafata = 0.3974ha , vecini: N – Mihaila Ion, Mihaila Andrei,S – Dom..Privat al com. Ciulnita; E – Dogaru Ion Constantin., V- Dom..Privat al comunei Ciulnita.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
8.	Teren intravilan (concesiune MINEA CONSTANTA)	Situat in satul Poiana, suprafata = 0.0275ha , vecini: N – Popa Gr. Neculac ,S – Str Stefan cel Mare; E – Tudor Petre,V- Dom..Privat al com. Ciulnita (FEDERALCOOP - Poiana)	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
9.	Teren intravilan (concesiune – S.C.AGRO OIL SERVICE SRL SLOBOZIA)	Situat in satul Ivanesti, suprafata = 2,2482ha, vecini: N – Visan Petrica, Mihai Elena , Musat Constantin, Mihai Vasile ,S –De; E – Moldoveanu Calin si Maria,V- De .	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
10.	Teren intravilan (concesiune – TANTAREANU STELUTA)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.1154 ha ,T 500/2/1 , P 1,vecini: N – Dj – Str. Matei Basarab ,S –Olaru Cristian; E – Fenesan Nicolae ,V- Str Viitor.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
11.	Teren intravilan (concesiune –MORARU FLORIN)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.0950 ha ,T 500/2/1 , P 4,vecini: N – Str. Matei Basarab ,S –Ciobanu Elena Gabriela; E – Str Tineretului ,V- Paraschiv Angela .	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
12.	Teren intravilan (concesiune –PIOACA VALERICA)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.1369 ha ,T 500/2/3 , P 32,vecini: N – Belu Mirel; Mustatea Constantin ,S –Chiciu Dumitru; E – Jianu Daniel ,Dom..Privat al com. Ciulnita,V- Str. Liliacului.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
13.	Teren intravilan (concesiune –ILIE MARINELA)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.0944ha ,T 500/2/3 , P 31,vecini: N – Jianu Daniel ,S –Murarasu Constantin; E – Str. 1 Mai ,V- Dom..Privat al com. Ciulnita.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
14.	Teren intravilan (concesiune –BOSNEANU CONSTANTIN)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.0940ha , vecini: N – Ciurea Grigore , S – Str. Pogoanelor; E – Dom..Privat al com. Ciulnita(L 15/ 2003) ,V- Sirbu Barbu;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
15.	Teren intravilan (concesiune –CAISIM VALENTIN)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.0750 ha , vecini: N – Dom..Privat al com. Ciulnita ,S –str. Garii; E – Str. Salcamilor,V- Paun Constantin ;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991

16.	Teren intravilan (concesiune –DAMIAN ION)	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.0930 ha , vecini: N – str. Pogoanelor, S – Dom..Privat al com. Ciulnita; E – Str. Salcamilor, V- Paun Constantin ;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
17.	Teren intravilan	Situat in satul Ciulnita, suprafata = 0.0100 ha, vecini: N – Str. Garii, S – Dom.Privat al com. Ciulnita; E – Neagu Marian, V- De 518/6	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
18.	Teren intravilan (concesiune GHEORGHE) –BALAN	Situat in sat Poiana, suprafata =0.1630 ha din care suprafata de 630mp ,vecini :N-fosta albie a Raului Ialomita ;S- Str. Primaverii ;E- fosta albie a Raului Ialomita ,V- Amzaru Barbu si suprafata de 1000mp, vecini: N - fosta albie a Raului Ialomita ,S- Str. Primaverii; E- Dom.Privat al com. Ciulnita; V- fosta albie a Raului Ialomita.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
19.	Teren intravilan (destinat construirii de locuinte)	Situat in satul Ciulnita, T 500/2/3, P 44, suprafata = 0.0915 ha , vecini: N – Sandu Constantin ,S –De 517/1; E – Str. I Mai, V- Pirteci Viorel;	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
20.	Teren intravilan – curti constructii FEDERALCOOP - Ghimpati	Situat in satul Ghimpati , suprafata = 0.0348 ha , vecini: N – Biserica ,S – Str. Mihai Eminescu; E -Biserica , V- Avramescu Maria;		Legea 18/ 1991
21.	Teren intravilan – curti constructii FEDERALCOOP - Poiana	Situat in satul Poiana , suprafata = 0.1237 ha , vecini: N – Popa Gr. Neculae ,S –Str. Stefan cel Mare; E – Dom.Privat al com. Ciulnita(Minea Constanta)V- Str. Tudor Vladimirescu;		Legea 18/ 1991
22.	Teren intravilan – curti constructii FEDERALCOOP - Ivanesti	Situat in satul Ivanesti , suprafata =0.0062 ha, vecini: N – Popa Gr. Neculae ,S –Ds; V – Dom..Privat al com. Ciulnita, E- Str.Morji;		Legea 18/ 1991
23.	Teren intravilan – curti constructii FEDERALCOOP - Ciulnita	Situat in satul Ciulnita , suprafata =0.0231 ha , vecini: N – Dj – str. Matei Basarab, S –Margelatu Petre, Dom priv al com Ciulnita; E – Marinescu Dorin, V- str. Gradinitei;		Legea 18/ 1991
24.	Teren intravilan com. Ciulnita	Situat in satul Ciulnita, T 21, P 672/2 suprafata = 0.0706 ha , vecini: N – Dom..Privat al com. Ciulnita (FEDERALCOOP – Ciulnita) ,S –Ds 673/1 , E – Marinescu Dorin, V- Str. Gradinitei , Margelatu Petre.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
25.	Teren intravilan com. Ciulnita	Situat in satul Ivanesti , T 12, P187/2, suprafata =0. 2915 ha , vecini : N- Dom privat al com. Ciulnita, S- Nedelcu Valeriu, Musat Pana,E- Dom.privat al com. Ciulnita, V- Dom. Privat al	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate

		comunei Ciulnita .				privata, nr.12/05.07.1991
26.	Teren intravilan (destinat construirii de locuinte)		Situat in satul Ciulnita ,tarla 49: parcela 458 ;parcela 458/1(partial) si parcela 456/1(partial),suprafata = 5,5900 ha			Legea nr. 72/2002
27.	Teren intravilan (destinat construirii de locuinte ,unitatilor industriale /depozitare)		Situat in satul Ciulnita, tarla 50 :parcela 461/1 ; sup.=12.3790 ha ; parcela 461/2, sup.= 38.6375 ha , parcela 461 / 6, sup.= 1.7000 ha ;parcela 461/10, sup.=1.7000ha			Legea nr. 72/2002
28.	Teren intravilan (concesiune –CIURARU DANIEL)		Situat in sat Poiana , suprafata = 0.1299 ha , vecini : N- Dom privat al com. Ciulnita (Sediu fost C.A.P.Poiana)si Dom privat al com. Ciulnita, S- Str Scolii,E- Sucitu Dumitru, V- Dom. Privat al comunei Ciulnita (Sediu fost C.A.P.Poiana).	1991		Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
29.	Teren intravilan sat Poiana		Situat in sat Poiana, suprafata =0.1200ha,vecini:N-Fieraru Vasile,S- Str. Primaverii, E – str. Zorelelor, V- Budu Maria.	1991		Legea 18/ 1991
30.	Teren intravilan sat Poiana (concesiune S.C.Selena Business S.R.L.)		Situat in sat Poiana,suprafata =0.0853 ha, vecini :N-Sandu Vasile ;S- Dom privat al com. Ciulnita;E- Dom privat al com. Ciulnita,V-S.C.Selena Impex S.R.L.	1991		Legea 18/1991
31.	Teren intravilan (concesiune –GRIGORE GH. EUGEN)		Situat in satul Ciulnita , suprafata = 330 mp , vecini: N – md.Preda Maria,S –domeniul privat al com.Ciulnita; E – Str. Alexandru Pribegeanu,V- Dom. Priv.al com. Ciulnita;	1991		Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
32.	Teren intravilan (concesiune –NEICU ION)		Situat in satul Ciulnita, T 11 , P 349/1 , suprafata = 0.0300 ha , vecini: N – Neicu Ion , S – Dom privat al com. Ciulnita; E – Minciu Ovidiu, V- Ds(str.Cerealelor);	1991		Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
33.	Teren intravilan (concesiune –AVRAMESCU T. ION)		Situat in sat Poiana,cartier Ghimpatu suprafata =0.0250 ha, vecini :N-Avramescu Ion ;S-FEDERALCOOP ZONALA BUCU;E-Biserica Sf.Nicolae, V-Avramescu Ion	1991		Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
34.	Teren intravilan (concesiune –STANCIU IONEL)		Situat in sat Poiana,cartier Ghimpatu suprafata =0.1000 ha, vecini :N-Ds(str.Mihai Eminescu) ;S- Dom privat al com. Ciulnita; ;E- Dom privat al com. Ciulnita; ,V- Dom privat al com. Ciulnita;	1991		Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
35.	Teren intravilan sat Poiana (Sediu fost C.A.P. Poiana)		Situat in sat Poiana ,suprafata =2189mp,vecini:N- Slav Artemie si Sandu Vasile ,S- Dom privat al com. Ciulnita concesionat de Ciuraru Daniel si Dom privat al com. Ciulnita(Alee acces) ,E- Dom privat al com. Ciulnita si Dom privat al com. Ciulnita concesionat de Ciuraru Daniel, V-	1991		Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991

		Dom privat al com. Ciulnita(Teren joaca copii) si Dutu Florin.			
36.	Teren intravilan sat Poiana(Grajd Asociatie agricola fara personalitate juridica Vetu Petre)	Situat in sat Poiana ,suprafata =1313 mp,vecini:N- Vetu Ionel,S- Dom privat al com. Ciulnita(Alee acces) ,E- Vetu Ionel, V- Dom privat al com. Ciulnita.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991	
37.	Teren intravilan sat Poiana(Grajd Asociatie agricola fara personalitate juridica Tanase Gheorghe)	Situat in sat Poiana ,suprafata =1114mp,vecini:N-Dom. privat al com. Ciulnita,S- Dom privat al com. Ciulnita(Alee acces) ,E- Dom privat al com. Ciulnita (Grajd Asociatie agricola fara personalitate juridica Vetu Petre), V- Dom privat al com. Ciulnita(Magazie cereale S.C.Selena Impex SRL).	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991	
38.	Teren intravilan sat Poiana(Magazie cereale S.C.Selena Business SRL).	Situat in sat Poiana ,suprafata = 1633,55 mp,vecini:N- Dom. privat al com. Ciulnita,S- Dom privat al com. Ciulnita(Alee acces) ,E- Dom privat al com. Ciulnita si Dom privat al com. Ciulnita (Grajd Asociatie agricola fara personalitate juridica Tanase Gheorghe), V- Dom. Privat. al com. Ciulnita.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991	
39.	Teren extravilan sat Ciulnita (concesiune SC COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS S.A.)	Situat in Tarla 49:Ps 451, suprafața concesionata = 0,0300 ha			
40.	Teren intravilan sat Ciulnita (concesiune S.C. CLEAN TECH INTERNATIONAL)	Drum de acces De 451/1 , suprafața =0,1351 ha			
41.	Teren intravilan sat Ciulnita	Situat in Tarla 50 , parcela 461/3 ,suprafata =5.00 ha			
42.	Teren extravilan sat Poiana (concesiune S.C. BIO AGR S.A.)	Situat in satul Ciulnita , T 2, P 41/2, suprafata =0.0452 ha , vecini : N- Gologovici Constantin si Bratu Nicu, S- Ds -str. Dropiei,E- Rapa , V- Bratu Nicu .	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991	
43.	Teren intravilan sat Ciulnita	Situat in satul Poiana , Tarla 517, P 1 , suprafața=7.62 ha , vecini : N- Raul Ialomita H.r.- 1/2, S- Dom. privat al statului H.r. 1/2/1,E- Dom. privat al statului- H.r. 1/2/3, V- Dom. privat al statului- H.r. 1/2/1.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991	
44.	Teren intravilan (concesiune -SLAV ARTEMIE)	Situat in sat Poiana, suprafața =0.1000 ha, vecini :N-Ds-str.Stefan Cel Mare ;S- Dom privat al com. Ciulnita; ;E-	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea	

		Sandu Vasile; , V- Ds- Str. Tudor Vladimirescu;	dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
45.	Teren intravilan sat Poiana (concesiune –SC ARTILDA COM SRL)	Situat in sat Poiana ,suprafata = 790 mp,vecini: N- Dom. privat al com. Ciulnita concesionat de Slav Artemie, E- Sandu Vasile, S- Dom .privat al com. Ciulnita concesionat de Dutu Florian, V- Ds-str.Tudor Vladimirescu .	1991 Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
46.	Teren intravilan (concesiune –DUTU FLORIAN)	Situat in sat, Poiana suprafata =0.1000 ha, vecini : N- Dom. privat al com. Ciulnita;S- Dom privat al com. Ciulnita; ;E - Dom privat al com. Ciulnita(Sediu fost C.A.P. Poiana) ; , V- Ds – Str. Tudor Vladimirescu;	1991 Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
47.	Teren intravilan sat Poiana	Situat in sat Poiana ,suprafata = 291 mp, vecini: N- Dom. privat al com. Ciulnita, E- Dom privat al com. Ciulnita (Sediu fost C.A.P. Poiana), S - Dom privat al comunei Ciulnita(Teren joaca copii), V- Ds-Str.Tudor Vladimirescu .	1991 Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
48.	Teren intravilan sat Ciulnita	Situat in sat Ciulnita , cvartal 2, parcela 41/3 , suprafata = 203 mp, vecini : N - Dom. privat al com. Ciulnita , E – Nr. 357/2 ; S - Dom.privat al comunei Ciulnita, V- Adam Claudiu-Ion.	1991 Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
49.	Cladire Posta	Situata in sat Ciulnita, strada Matei Basarab, nr. 55, construita din paianta , sarpanta din lemn, invelitoare din tabla , tamplarie din lemn, edificata in anul 1951 , cu o valoare de inventar de 3804.16 lei conform Fisa mijlocului fix la data de 31.08.2012.	Hotararea Consiliului Local Nr. 12 din data de 31.08.2012
50.	Teren intravilan sat Poiana- Cartier Ghimpati (Grajd- Asociatie agricola fara personalitate juridica Avramescu Ion)	Situat in sat Poiana-Cartier Ghimpati, suprafata =7913 mp , vecini:N- Dom.privat al comunei Ciulnita, S- SC SOMALEX SRL, E- Dom.privat al comunei Ciulnita, V- Dom privat al com. Ciulnita și Ds.	1991 Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
51.	Teren intravilan sat Poiana- Cartier Ghimpati (Magazie cereale - Asociatie agricola fara personalitate juridica Avramescu Ion)	Situat in sat Poiana – Cartier Ghimpati, suprafata = 3707mp ,vecini:N- Dom.privat al comunei Ciulnita; S- Ds, E- Dom.privat al comunei Ciulnita, V- Dom privat al com. Ciulnita .	1991 Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991

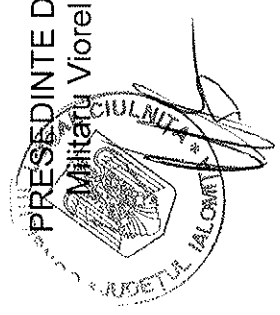
52.	Teren intravilan (concesiune – SC SERVICE INFO PROTECT SRL)	Situat in satul Poiana; suprafata = 5190 mp , Cc 119, CF nr.26684, vecini: N – Alee acces, S – Alee acces, E –Alee acces,Tarla vii124/5,S.C.Novamec S.A., V – str. Tudor Vladimirescu	1991	Legea nr. 18/1991
53.	Teren intravilan (concesiune – CASA MIERII IALOMITA COOPERATIVA AGRICOLA)	Situat in satul Ciulnita; suprafata = 2000mp, tarla377/3;Lot 1 vecini: N – Dom.privat al comunei Ciulnita, S – Ds-Str Stanjenei, E – Dom. priv. al com Ciulnita, V – Dom.privat al comunei Ciulnita (S.C.EMPO IMPEX .S.R.L.);	1991	Hotararea județenei Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate nr.12/05.07.1991
54.	Teren intravilan (concesiune – S.C.EMPO IMPEX .S.R.L.)	Situat in satul Ciulnita; suprafata = 2230 mp, tarla377/3; Lot 2 ,vecini: N – Dom.privat al comunei Ciulnita, S – Ds-Str Stanjenei, E – Dom. priv. al com Ciulnita, V – Alee betonata.	1991	Hotararea județenei Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate nr.12/05.07.1991
55.	Teren intravilan (concesiune –ALBU OVIDIU GABRIEL)	Situat in satul Ciulnita (Ansamblu Rezidential Ciulnita); LOT nr. 94, nr. cadastral 20427, suprafata = 610 mp, vecini: N – LOT nr.135 (Ds), S – LOT nr.136 (Dom.privat al comunei Ciulnita) , E – Mihaita Romulus George, V – Belu Constantin.	1991	Hotararea Comisiei județene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
56.	Teren intravilan (concesiune –TUDOR CONSTANTIN)	Situat in satul Ciulnita (Ansamblu Rezidential Ciulnita); LOT nr. 137, nr. cadastral 20470, suprafata = 900mp, vecini: N – LOT nr.83(Dom.privat al comunei Ciulnita) , S – Pietreanu Cezarina, E – LOT nr.85(Dom.privat al comunei Ciulnita) , V – LOT nr. 132(Ds).	1991	Hotararea Comisiei județene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
57.	Teren intravilan (concesiune –DRAGHICI IONELA)	Situat in satul Ciulnita (Ansamblu Rezidential Ciulnita); LOT nr. 3, nr. cadastral 20336, suprafata = 600 mp, vecini: N – Dom.privat al comunei Ciulnita, S – LOT nr. 124(Ds), E – LOT nr.4(Dom.privat al comunei Ciulnita) , V – LOT nr. 2 (Dom.privat al comunei Ciulnita).	1991	Hotararea Comisiei județene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
58.	Teren intravilan (concesiune –BORDEI VASILICA ANDREEA CLAUDIA)	Situat in satul Ciulnita (Ansamblu Rezidential Ciulnita); LOT nr. 78, nr. cadastral 20411, suprafata = 500 mp, vecini: N – LOT nr.79(Dom.privat al comunei Ciulnita), S – Munteanu Sandu, E – LOT nr.69(Dom.privat al comunei Ciulnita), V – LOT nr.131-Ds .	1991	Hotararea Comisiei județene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991

59.	Teren intravilan (concesiune IULIAN) -CANTA-BINE	Situat in satul Ciulnita (Ansamblu Rezidential Ciulnita); LOT nr. 7, nr. cadastral 20340, suprafata = 600 mp, vecini: N - Dom.privat al comunei Ciulnita, S - LOT nr. 124(Ds), E - LOT nr.8(Dom.privat al comunei Ciulnita) , V - LOT nr.6 (Dom.privat al comunei Ciulnita).	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
60.	Teren intravilan (concesiune DECEBAL) - SUSALIU	Situat in satul Ciulnita (Ansamblu Rezidential Ciulnita); LOT nr. 8, nr. Cadastral 20341, suprafata = 600 mp, vecini: N - a, S - LOT nr. 124(Ds), E - SC FOREST COM SRL, V - LOT nr.7 (Dom.priv. al com. Ciulnita).	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
61.	Teren intravilan com. Ciulnita	Situat in satul Ciulnita , Tarla 518, P 1/2 , supr. = 1492 mp, vecini : N- Paun Ionut Viorel și Paun Nicoleta, S- Belu Mihaica si Paun Vasile , E- Maruntu Andrei și Dom. privat al comunei Ciulnita, V- Schvatzer Olga.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
62.	Teren intravilan com. Ciulnita	Situat in satul Ciulnita , Tarla 500/2/2, P 13/1, supr. = 163mp, vecini : N- Dimache Neculai, S- Kaya Clara Elena , E- Popa Dan, V- Serban Mugurel.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
63.	Teren intravilan sat Poiana-Cartier Ghimpati(Grajd-State Ionel)	Situat in sat Poiana-Cartier Ghimpati,suprafata=5762 mp,vecini:N-Dom.Privat al com. Ciulnita,S- SC.SOMALEX.SRL,E-Dom.Privat al com. Ciulnita,V- Avramescu Ion	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
64.	Teren intravilan sat Poiana-Cartier Ghimpati	Situat in sat Poiana-Cartier Ghimpati,sup=9538 mp,vecini N:- drum,S-SC.SOMALEX.SRL,V-Dom.Privat al com.Ciulnita,E-Avramescu Ion,	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
65.	Teren intravilan sat Ciulnita	Situat in sat Ciulnita,sup=550 mp,veciniiN-Stanciu Daniel- Gabriel,S-Dom.Privat al com. Ciulnita,E-Stanciu Nicolae,V- M.D Gerase Maria	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
66.	Teren extravilan	Suprafata totala de 0,25 ha , situat in extravilanul comunei, categoria de folosinta arabil ,astfel: - Tarla 304,parcela1,suprafata = 0,0625 ha - Tarla 288, parcela 34, suprafata = 0,0417 ha	2018	CM NR.24/28.11.2017


			- Tarla 205, parcela 4, suprafata = 0,0417 ha - Tarla 269, parcela 3, suprafata = 0,1041 ha.		
67.	Canale sectorul 21	HC 251/3	Suprafata :4221 mp	2018	
68.	HC 261/4		Suprafata:485 mp	2018	
69.	HC 254		Suprafata:3113 mp	2018	
70.	HC 280		Suprafata:7694 mp	2018	
71.	HC 256/2		Suprafata: 4306 mp	2018	
72.	HC 256/5		Suprafata:967 mp	2018	
73.	HC 258/1		Suprafata:2911 mp	2018	
74.	HC 261		Suprafata:7784 mp	2018	
75.	HC 259		Suprafata: 13893 mp	2018	
76.	HC 280/1		Suprafata:22852 mp	2018	
77.	HC 263/3		Suprafata:11547 mp	2018	
78.	HC 292/3		Suprafata:3075 mp	2018	
79.	HC 259/1		Suprafata: 6672 mp	2018	
80.	Canale sectorul 19	HC 249/3	Suprafata: 4049 mp	2018	
81.	HC 254		Suprafata: 32515 mp	2018	
82.	Podet		Suprafata:51 mp, trece peste canal HC 254	2018	
83.	Teren neproductiv		Suprafata:59 mp, deponie canal HC 254	2018	
84.	Parc		Situat in satul Ciulnita,str.Gradinitei,nr. 1A, suprafata = 1665 mp , vecini: N – md.Margelatu Petre,Marinescu Dorin,Voinea Gheorghes,Stoica Marian ,S –dom.public al com.Ciulnita, , E – Luca Daniela,Horlescu Rodica-Emilia,Petre Constantin,Maruntu Tomita,V- Str. Gradinitei.	1991	Hotararea Comisiei judetene Ialomita pentru stabilirea dreptului de proprietate privata, nr.12/05.07.1991
85	Parc		Situat in satul Ciulnita,str.Matei Basarab ,nr. 138A, suprafata = 2308 mp , vecini: N – md.Preda Maria,Grigore Eugen ,S – str.Matei Basarab, , E – Grigore Eugen,str.Alexandru Pribegeanu,V-Fodor Marian.		

86	Teren intravilan sat Poiana.	Situat in sat Poiana ,suprafata = 1576 mp,vecini:N- Dom. privat al com. Ciulnita,S- Dom privat al com. Ciulnita(Alee acces) ,E- Dom .privat al com. Ciulnita (Grajd Asociatie agricola fara personalitate juridica Tanase Gheorghe), V- Dom. Privat. al com. Ciulnita.(Magazie SC Selena Business Group SRL)	
----	------------------------------	--	--

PRESEDINTE DE SEDINTA
 Mihaela Viorel



PT. SECRETAR
 Iraspy Chitu Nelea





HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a terenurilor intravilane situate în sat Poiana, com. Ciulnița, jud. Ialomița - loturile nr. 12, 13, 14, 15 și 16,

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere:

-prevederile art.36 alin. (2), lit. "c", alin. (5), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile O.U.G nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

-raportul de evaluare nr.2189/04.10.2018

Examinând :

-referatul de aprobare al primarului comunei Ciulnița, înregistrat sub nr.127/08.10.2018,

-raportul compartimentului cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.128/08.10.2018,

-raportul comisiei de specialitate nr.57/15.10.2018,

În temeiul art.36 alin. (4), lit.a, art. 45, alin. (5), și art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenurilor intravilane situate în satul Poiana, com. Ciulnița, jud. Ialomița și anume:

-lot nr.12, nr.cadastral 22404 - suprafața 859 mp.

-lot nr.13, nr.cadastral 22405 - suprafața 600 mp.

-lot nr.14, nr.cadastral 22406 - suprafața 600 mp.

-lot nr.15, nr.cadastral 22407 - suprafața 600 mp.

-lot nr.16, nr.cadastral 22408 - suprafața 600 mp.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire și caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitație publică a loturilor nr.12,13,14,15 și 16, descrise la art.1, situate în sat Poiana, com. Ciulnița, jud. Ialomița, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă raportul de evaluare nr. 2189/04.10.2018 a proprietății imobiliare-terenuri din intravilanul comunei Ciulnița, satul Poiana, loturile nr. 12,13,14,15 și 16, întocmit de A.I. Conduț A.Niculăe-evaluator autorizat, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul rezultat este de 7 euro/mp, respectiv 32,53 lei /mp.

Art.4. Valoarea minimă a redevenței pentru loturile scoase la licitație sunt cele cuprinse în anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă comisia de licitație și membrii supleanți, în următoarea componență:

- 1. Belu Ionuț –președinte comisie
- 2. Coțofană Gheorghe –membru comisie,
- 3. Bratu Tatiana-membru comisie,
- 4. Vlad Sabie Ramona-secretar comisie,
- 5. reprezentant DGFP Ialomița-membru comisie.
- 6. Geană Mirela-Dana-Cristina-membru supleant,
- 7. Boitoș Adriana -membru supleant

Art.4. Primarul comunei și compartimentul cadastru și urbanism din aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Ciulnița și Prefectului județului Ialomița .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 Militaru Viorel



pt. SECRETAR,
 Insp. Chiriu Nela



NR. 64

ADOPTATA LA CIULNITA
 ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri (din 11 consilieri în funcție, au fost prezenți 10)

Anexa 1 la HCL nr. 64/2018.

11/37

DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE

*pentru concesionarea unor loturi de teren intravilan, destinate construirii de
locuinte, situate in comuna Ciulnita, satul Poiana, Jud. Ialomita,*

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

Documentatia de atribuire trebuie sa cuprinda cel puțin urmatoarele elemente :

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL: DENUMIREA, CODUL FISCAL, ADRESA, NUMĂRUL DE TELEFON, FAX ȘI ADRESA DE E-MAIL A PERSOANEI DE CONTACT ETC;

2.INSTRUCTIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE;

3.CAIETUL DE SARCINI;

4.INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERETELOR;

5.INFORMATII DETALIIATE SI COMPLETE PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTEI CASTIGATOARE,PRECUM SI PONDEREA LOR;

6.INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CAILOR DE ATAC;

7.INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII;

DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE

CAPITOLUL I

INFORMATII DESPRE CONCEDENT :

INFORMATII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL, CODUL FISCAL, ADRESA, NUMĂRUL DE TELEFON, TELEFAX SI ADRESA DE E-MAIL A PERSOANEI DE CONTACT.

- Denumire: Comuna Ciulnita ;
- Adresă: sat Ciulnita, str.Matei Basarab, nr.68, com.Ciulnita, jud.Ialomita;
- Cod postal: 927080;
- Cod fiscal 4231903;
- Cont RO 73TREZ39124510220XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia;
- Telefon: 0243218082
- Fax: 0243218082;
- E-mail: primariaciulnita@yahoo.com;
- Adresă site: www.primariaciulnita.ro

INSTRUCTIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE
CONCESIONARE

Procedura aplicata: licitatie publica

Data desfasurarii licitatieiora.....

Data limita de depunere a ofertelor ora

Concedentul are obligatia sa publice in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, la sediul Primariei comunei Ciulnita, pe site-ul www.primariaciulnita.ro si intr-un cotidian de circulatie nationala si intr-unul de circulatie locala anunțul de licitație.

Anunțul de licitație se trimite spre publicare cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Concedentul are obligatia de a pune documentatia de atribuire la dispozitia persoanei interesate cât mai repede posibil, într-o perioadă care nu trebuie să depășească 4 zile lucrătoare de la primirea unei solicitări din partea acesteia.

Concedentul are obligatia de a răspunde, în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depășească 4 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări.

Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile. Se considera oferta valabila ofertele care indeplinesc conditiile de calificare, inclusiv oferta de pret, conform. art. IV.4.3 din caietul de sarcini.

În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

Concedentul are dreptul de a aplica procedura de negociere directă numai în situația în care, după repetarea procedurii de licitație nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile.

Anunțul negocierii directe se trimite spre publicare cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Criteriul de atribuire al contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redevenței.

Condițiile prin negociere directă nu pot fi inferioare celei mai bune oferte respinse la licitația publică.

În vederea participării la licitație ofertantii sunt obligați să depună următoarele :

- dovada achitării documentatiei de atribuire - 25 lei
- dovada achitării taxei de participare - 20 lei
- dovada achitarii garantiei de participare - 200 lei

Sumele se platesc la casieria UAT Comuna Ciulnita, sat Ciulnita, strada Matei Basarab, nr.68, judetul Ialomita.

Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia de participare in termen de 7 zile de la data cererii de restituire.

Garantia de participare se pierde in urmatoarele situatii:

- castigatorul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia,
- refuzul semnării contractului de concesiune de catre ofertantul declarat castigator.

CAIETUL DE SARCINI

Caietul de sarcini trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele elemente :

1. Informatii generale privind obiectul concesiunii

1.1 Obiectul concesiunii îl reprezintă cecesionarea suprafetei de _____ teren intravilan proprietatea privată a Comunei Ciulnita, satul Poiana , judetul Ialomita, _____ , conform Planului de amplasament – Anexa nr.2 a prezentei documentatii .

1.2 Terenul este situat in intravilanul localitatii Ciulnita, are categoria de folosinta arabil, si este supus concesiunii potrivit prevederilor art. 22 din Legea 50/1991 privind executarea unor lucrari de constructii, cu modificarile ulterioare, ale art 123 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale Hotararii de aprobare a concesiunii nr. ____ din data de _____ adoptata de Consiliul local al comunei Ciulnita.

1.3 Destinația imobilelor – conform PUG SI PUD Ciulnita – zona de locuinte si functiuni complementare .

1.4 Dreptul de concesiune asupra terenului se efectuează conform situațiilor de Carte Funciară existente și a Certificatelor de Urbanism emise de UAT Ciulnita, pentru fiecare imobil în parte.

2. Conditii generale ale concesiunii

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar in derularea concesiunii:

2.1 bunuri de retur – sunt bunurile ce revin de plin drept, gratuit si libere de orice sarcini concedentului la incetarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au facut obiectul concesiunii - adica terenul intravilan in suprafata de _____;

2.2 bunurile proprii - respectiv bunul imobil tip casa de locuit, realizat pe terenul concesionat, care la incetarea contractului de concesiune ramane in proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care apartin concesionarului si au fost utilizate de catre acesta pe durata concesiunii.

2.3 Concesionarul este obligat la valorificarea continua si permanenta a terenului concesionat in masura in care folosinta neintrerupta face posibil acest lucru.

2.4 In cazul in care concesionarul sesiseaza existenta unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente care sa conduca la indisponibilitatea folosirii terenului concesionat, va notifica de indata acest fapt concedentului in vederea luarii masurilor ce se impun pentru exploatarea acestuia in regim de continuitate.

2.5 Pe durata concesiunii, concedentul poate sa verifice modul de exploatare a bunului concesionat, cu notificarea prealabila a concesionarului.

2.6 Concesionarul are obligatia de a intretine si exploata terenul concesionat cu diligența maxima, pentru a conserva si dezvolta valoarea acestuia pe toata durata concesiunii, in conformitate cu strategia concedentului.

2.7 Orice investitie sau amenajare care este necesara scopului pentru care a fost concesionata suprafata de teren intravilan, se va realiza numai in baza unei Autorizatii de Construire insotita de toate avizele cerute de lege.

III. Durata concesiunii

3.1 Durata concesiunii este de 49 ani, de la data semnării contractului.

3.2 Durata contractului de concesiune poate fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin acordul de voință al părților, pe baza de act adițional la contractul de concesiune, și în baza unui nou raport de evaluare.

IV. Redevanța (valoarea concesiunii)

4.1 Valoarea redevenței de pornire a licitației este stabilită în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, aprobat prin hotărâre a consiliului local, și este în suma de _____ lei/mp, respectiv în suma de _____ lot/lună.

4.2 Pasul de licitație este de 10% din valoarea de pornire a redevenței, respectiv _____ lei

4.3 Valoarea minimă a redevenței de stabilire a ofertei castigătoare este de _____ lei /lună/lot.

4.4 Nu sunt acceptate oferte ale căror valori sunt mai mici decât valoarea minimă stabilită .

4.5 Concedentul are obligația de a achita redevența până în ultima zi lucrătoare a lunii respective. Neachitarea la termenul stabilit atrage plata unor penalități de întârziere în procent de 1% pe lună, pentru fiecare lună sau fracțiune de 4 luni, de întârziere. Procentul de penalitate se modifică în funcție de dispozițiile legale.

4.6 Concesionarul este de drept în întârziere în cazul în care termenul scadent convenit pentru plata redevenței s-a împlinit fără ca aceasta obligație să fi fost executată.

4.7 În cazul în care redevența nu este plătită timp de 6 luni consecutive, contractul de concesiune se va rezilia unilateral de către cedent, fără alte formalități și fără intervenția instanței de judecată.

4.8 Modalitățile și termenele de plată se stabilesc de comun acord prin contractul de concesiune.

V. REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE CONCESIONAR

5.1 În contractul de concesiune se vor stipula în mod obligatoriu și distinct categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii.

5.2 Este interzisă subconcesionarea bunurilor ce fac obiectul concesiunii.

5.3 La expirarea contractului de concesiune, concesionarul este obligat să restituie în deplină proprietate și liber de orice sarcini bunul concesionat.

VI. OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI SI A MUNCII

6.1 Concesionarul este obligat să ia toate măsurile pentru protecția mediului.

6.2 Concesionarul este obligat să respecte toate normele legale privind alimentația publică și sănătatea populației.

6.3 Concesionarul este obligat să respecte normele de securitate a muncii în perimetrul în care își desfășoară activitatea.

VII. ALTE OBLIGATII IMPUSE CONCESIONARULUI

AB

7.1 Concesionarul are obligatia de a pune la dispozitia concedentului evidentele si informatiile solicitate in legatura cu respectarea clauzelor contractului de concesiune.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE POATE AVEA LOC IN URMATOARELE SITUATI

8.1 La expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune, daca partile nu convin asupra prelungirii acestuia;

8.2 In cazul în care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste si prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competenta instanta de judecată;

8.3 In cazul nerespectării clauzelor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

8.4 In cazul nerespectării obligatiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

8.5 La disparitia, dintr-o cauză de forță majoră, a terenului sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fără plata unei despăgubiri;

8.6 Alte cauze de încetare a contractului, fără a aduce atingere cauzelor si conditiilor reglementate de lege.

INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR

1. Ofertele vor fi redactate în limba română.
2. Oferta va fi depusă în două exemplare(un exemplar original și un exemplar copie). Fiecare exemplar trebuie să fie semnat de către ofertant. Ofertele se depun la sediul Primăriei comunei Ciulnița, în plicuri închise și sigilate, unul exterior și unul interior, ce vor fi înregistrate, în ordinea primirii lor.
3. Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate. Ofertele depuse la o altă adresă decât cea stabilită prin anunțul de participare, ofertele primite și înregistrate după termenul limită de primire prevăzut în anunțul publicitar vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.
4. Continutul ofertelor trebuie sa ramana confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora,concedentul urmand a lua cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.
5. Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:
 - o fisa cu informatii privind ofertantul;
 - cerere de participare la licitație ;
 - documente de calificare .
 - acte doveditoare privind calitatile si capacitatile ofertantilor (imputernicire notariala);
6. Pe plicul interior se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz. Acest plic va conține oferta propriu-zisă (redeventa oferita).
7. Plicurile sigilate vor fi predate comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea ofertelor și desfășurarea licitației publice deschise.
8. Pe parcursul aplicarii procedurii concedentul are obligatia de a lua toate masurile necesare pentru a evita situatiile de natura sa determine un conflict de interese si/sau manifestarea concurentei neloiale.

I. Documente de calificare

La licitatie pot participa: persoane juridice (societati comerciale, PFA, intreprinderi individuale etc), persoane fizice. Acestea vor prezenta urmatoarele documente:

I. Persoane juridice

- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Camera de Comert si Industrie Nationala sau Teritoriala valabil la data licitatiei (valabil numai pentru societati);
- certificat fiscal care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul de stat, original, valabil la data licitatiei;
- certificat fiscal care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul local, original, valabil la data licitatiei;
- dovada achitarii taxelor de participare

2. Persoane fizice

- copie dupa cartea de identitate;
- certificat fiscal care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul local, original, valabil la data licitatiei;
- certificat fiscal care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul de stat, original, valabil la data licitatiei;
- dovada achitarii taxelor de participare;

II. Conditii de valabilitate ale ofertelor

Ofertantii au obligatia sa isi mentina oferta pe o perioada de minim 90 zile.

INFORMATII PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTEI CASTIGATOARE

1. Castigatorul licitatiei va fi cel care ofera valoarea cea mai mare in lei/luna/lot. Daca mai multe oferte au acelasi pret, autoritatea contractanta va solicita reofertarea pretului, prin licitatie cu strigare in cadrul sedintei de deschidere a ofertelor – pasul de licitatie fiind stabilit conform art. 4.3 din caietul de sarcini.
2. Ofertantii care nu indeplinesc criteriile de calificare sau care prezinta oferta sub pretul de pornire cu pasul de licitatie stabilit la CAP.III alin.4.2 vor fi descalificati.

CAPITOLUL VI

INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CAILOR DE ATAC

Reguli privind conflictul de interese

- Pe parcursul aplicarii procedurii concedentul are obligatia de a lua toate masurile necesare pentru a evita situatiile de natura sa determine un conflict de interese si/sau manifestarea concurentei neioiale.
- Nerespectarea alin. precedent se sanctioneaza potrivit dispozitiilor legale in vigoare.
- Persoanele care au participat la intocmirea documentatiei de atribuire are dreptul de a fi ofertant, dar numai in cazul in care implicarea sa in elaborarea documentatiei de atribuire nu este de natura sa defavorizeze concurenta.
- După desfășurarea licitației publice deschise, participanții la licitație pot formula contestații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației, care se depun la registratura Primăriei comunei Ciulnița în termen de maxim 24 ore (sau în prima zi lucrătoare) de la data închiderii ședinței de licitație.
- În cazul unui răspuns negativ la contestația depusă de către ofertantul respins, acesta va putea recurge la introducerea unei acțiuni în justiție .

PROCEDURA DE CONTESTARE A LICITATIEI

1. Licitantii nu pot formula contestatii cu privire la documentatia licitatiei (caietul de sarcini, instructiuni pentru ofertanti, etc.), dupa deschiderea sedintei de licitatie.

Depunerea unei contestatii pana la inceperea sedintei de licitatie se face in scris, prin cerere inregistrata la registratura unitatii, cu minim 15 zile inainte termenul limita de depunere a ofertelor. Comisia de evaluare propune primarului, prin referat avizat de secretarul comunei, modul de solutionare a contestatiei. Primarul solutioneaza contestatia prin dispozitie, care se comunica de indata contestatorului.

In situatia in care dispozitia de respingere a contestatiei este atacata in instanta de judecata, organizarea licitatiei se suspenda pana la solutionarea prin hotarare definitiva a cauzei, de catre instanta de judecata.

2. Dupa desfasurarea licitatiei publice deschisa, participantii la licitatie pot formula contestatii cu privire la organizarea si desfasurarea licitatiei, care se depun la registratura unitatii in termen de maxim 24 ore sau in prima zi lucratoare, de la data inchiderii sedintei de licitatie.
3. In termen de maxim 5 zile lucratoare de la depunerea contestatiei, prin dispozitie a primarului, se numeste comisia de solutionare a contestatiei, care va avea ija componenta 3 – 5 membri.

INFORMATII PRIVIND CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

I. Părțile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA CIULNITA, judetul Ialomita, cu sediul in Ciulnita, str. Matei Basarab, nr.68, Cont bancar nr. RO89TREZ39121A300530XXXX deschis la Trezoreria Slobozia, Cod fiscal 4231903, Cod postal: 927280, Telefon: 0243218082, Fax: 0243218082, reprezentata legal prin Primar, dl. Gheorghe Stelica, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

si, persoana fizica (CNP, seria si nr. CI/BI, adresa de domiciliu) /persoana juridică (actul constitutiv al agentului economic)....., cu sediul în....., reprezentat prin, având functia de, în calitate de **concesionar**, pe de alta parte,

La data de, la sediul concedentului, în temeiul art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, cu modificarile ulterioare, ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile ulterioare si ale Hotararii de aprobare a concesiunii nr. ____ din data de _____ adoptata de Consiliul local al comunei Ciulnita, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. Obiectul contractului de concesiune.

Art. 1 - (1) Obiectul contractului consta in exploatarea unui bun, respectiv lotul nr. _____, in suprafata de ____ mp teren intravilan, situat în comuna Ciulnița, satul Poiana, strada, identificat conform schiței anexate.

(2) Obiectivele concedentului

(a) In termen de 24 de luni de la data semnarii contractului de concesiune, concesionarul este obligat sa edifice pe terenul concesionat o locuinta proprietate personala - tip casa de locuit, în proportie de 80% (pereti exteriori, pereti interiori, acoperis), conform certificatului de urbanism si autorizatiei de construire obtinute in acest sens.

(b) In cazul incetarii contractului de concesiune pentru neplata redeventei timp de 6 luni consecutiv, bunul imobil - tip casa de locuit proprietatea concesionarului, cu respectarea dispozitiilor legale in materie fiscala, va intra sub incidenta prevederilor legale privind executarea fiscala, urmata de evaluarea acestuia de catre un expert autorizat ANEVAR, in vederea valorificarii de catre concedent in conformitate cu dispozitiile legale, pentru recuperarea prejudiciului creat de catre concesionar.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunurile de retur : suprafata de ____mp.teren intravilan concesionat.

b) bunurile proprii : imobil proprietate personala - tip casa de locuit construit pe terenul concesionat, in situatia in care acest imobil este realizat.

III. Termenul

Art. 2 - (1) Durata concesiunii este de 49 ani, începând de la data semnarii contractului de concesiune.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioada egala cu cel mult jumatate din durata sa initiala, prin acordul de vointa al parilor, pe baza de act aditional la prezentul contract de concesiune, dar numai in baza unui nou raport de evaluare.

IV. Redevanta valoarea concesiunii)

Art. 3 - Redevanta este delei/mp/luna, intotal lei/luna, platita lunar pana in ultima zi lucratoare a lunii respective.

(2) Quantumul redeventei se va indexa anual in functie de indicii de inflatie comunicati de Institutul National de Statistica.

V. Plata Redeventei

Art. 4 - (1) Plata redeventei se face direct la casieria unitatii administrativ - teritoriale comuna Ciulnita, judetul Ialomita.

(2) Plata redeventei se poate face si in contul concedentului nr. RO89TREZ39121A300530XXXX deschis la Trezoreria Slobozia.

(3) Executarea cu intarziere a obligatiei de plata a redeventei conduce la plata unor penalitati in procent de 1% pe luna, pentru fiecare luna de intarziere sau fractiune din luna, conform dispozitiilor legale actuale. Ulterior acest procent urmeaza a fi stabilit in conformitate cu dispozitiile legale in vigoare, fara acordul concesionarului.

(4) Neplata redeventei timp de 6 luni consecutive conduce la incetarea contractului de concesiune fara vreo alta formalitate si fara interventia instantei de judecata.

VI. Drepturile părților

Drepturile concedentului

Art. 5 - (1) Concedentul are dreptul sa inspecteze terenul concesionat si constructia edificata pe acesta in baza contractului de concesiune, verificând respectarea obligatiilor asumate de catre concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului, transmisa cu 15 zile înainte de efectuarea verificarii.

(3) Concedentul are dreptul sa modifice în mod unilateral partea reglementara a contractului de concesiune, cu notificarea prealabila a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, dupa caz.

Drepturile concesionarului

Art. 6 - (1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul si pe răspunderea sa, bunurile ce fac obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi si de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului si obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

(3) Concesionarul are dreptul dupa edificarea casei de locuit, sa solicite cumpararea terenului la pretul stabilit la data cumpararii, in baza unui raport de evaluare .

(4) Plata se va putea face in maxim 4 rate in decursul a 12 luni, iar cheltuielile ocazionate de vanzare-cumparare vor fi suportate de catre cumparator.

VII. Obligatiile părților

Obligatiile concedentului

Art. 7 - (1) Concedentul are obligatia sa nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul sa modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat sa notifice concesionarului aparitia oricăror împrejurări de natura sa aducă atingere drepturilor concesionarului.

Obligatiile concesionarului

Art. 8 - (1) Concesionarul este obligat sa asigure exploatarea eficace în regim de continuitate si de permanenta a bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent

(2) Concesionarul este obligat ca in termen de 24 de luni de la data semnarii contractului de concesiune, sa edifice pe terenul concesionat o locuinta proprietate personala - tip casa de locuit, în proportie de 80% (pereti exteriori, pereți interiori, acoperis), conform certificatului de urbanism aferent documentatiei de atribuire.

(3) Concesionarul este obligat sa exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii, si nici nu poate modifica destinația constructiei ce urmează a fi edificata pe terenul concesionat.

(5) Concesionarul este obligat sa plateasca redeventa.

(6) Concesionarul este obligat sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, conditii de siguranță în exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si conservarea patrimoniului , a tuturor avizelor necesare pentru buna functionare, etc.).

(7) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat sa restituie concedentului, în deplina proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit si libere de orice sarcini.

(8) Concesionarul este obligat sa continue exploatarea bunului în noile conditii stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 5 alin. (3) contractul de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(9) Concesionarul se obliga sa asigure si să suporte costul îndeplinirii tuturor formalităților în vederea incheierii contractului de concesiune, precum si a celorlalte demersuri necesare.

(10) Alte clauze.

(a) Contractul de concesiune va fi incheiat in limba romana.

(b) In cazul în care concesionarul este de o alta nationalitate sau cetatenie decat cea romana si daca partile considera necesar, contractul de concesiune se va incheia in patru exemplare, din care doua in limba romana, si doua intr-o alta limba aleasa de parti, fiecare dintre ele avand cate unul din aceste exemplare ale contractului de concesiune.

(c) In caz de litigiu, prevaleaza exemplarele in limba romana ale contractului de concesiune.

VIII. Închietarea contractului

Art. 9 - (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) La expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune dacă părțile nu convin asupra prelungirii acestuia în condițiile prevăzute la art. 2 alin. 2) din prezentul contract de concesiune.
- b) În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată.
- (c) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului.
- (d) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului.
- (e) La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat sau, în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.
- (f) Alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La încetarea din orice cauză a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

- a) bunuri de retur : terenul concesionat reîntra în proprietatea concedentului.
- b) bunurile proprii : bunul imobilul - tip casa de locuit, proprietatea privată a concesionarului, construit pe terenul concesionat, întra sub incidența dispozițiilor prevăzute în art. 1 alin. 2) lit. b) din prezentul contract de concesiune.

IX. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar.

Art. 10 - (1) Părților contractante le este interzis cu desăvârșire să ia măsuri care, prin finalitatea lor, ar conduce la deteriorarea condițiilor de mediu în urma derulării contractului de concesiune.

(2) Responsabilitatea privind obținerea și detinerea de avize, autorizații și acorduri de mediu, conform legislației în vigoare, pentru activitățile ce fac obiectul prezentului contract, este în sarcina concesionarului, începând cu data semnării contractului de concesiune.

X. Răspunderea contractuală

Art. 11 Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpa.

XI. Litigii

Art. 12 - (1) Pentru soluționarea eventualelor litigii, părțile contractante pot stipula în contract clauze compromisorii.

- (2) Pe toată durata contractului de concesiune, atât concedentul cât și concesionarul se vor supune legislației în vigoare în România, prevederi care vor governa aplicarea prezentului contract.
- (3) În caz de neînțelegere, litigiile se vor soluționa de instanța competentă.

XII. Alte clauze

Art. 13 - (1) Contractul de concesiune poate fi reziliat la solicitarea persoanei fizice cand aceasta este declarata insolvabila prin decizie emisa de conducatorul organului de executare fiscala al locului de domiciliu, pe baza de inscrisuri.

(2) Contractul de concesiune poate fi reziliat la solicitarea persoanei juridice cand aceasta este declarata ca fiind in stare de insolventa/faliment, prin hotararea instantei de judecata, pe baza de inscrisuri.

XIII. Definitii

Art. 14 - (1) Prin fortă majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externa cu caracter exceptional, fără relatie cu lucrul care a provocat dauna sau cu însusirile sale naturale, absolut invincibila si absolut imprevizibila.

(2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit si au condus la producerea prejudiciului si care nu implica vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile fortei majore.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 (doua) exemplare originale, din care unul pentru concedent si unul pentru concesionar, astazi

Concedent,

Concesionar,

OFERTANT _____

11/2

NR. TEL: _____

CERERE DE PARTICIPARE

pentru licitația publică deschisă în vederea concesionării a lotului nr....., în suprafața de.....mp, situat în comuna Ciulnița, satul Poiana, județul Ialomița.

Urmare anunțului publicitar apărut în publicația, din data de.....,

Prin prezenta,

Noi.....,

ne manifestăm intenția fermă de participare la licitația publică deschisă, organizată în ședința publică din data de, ora, de către UAT Comuna Ciulnița, pentru concesionarea a lotului nr....., având suprafața de..... mp, teren aparținând domeniului privat/public al comunei Ciulnița, satul Poiana, situat în intravilan, destinat construirii unei locuințe.

Am luat cunoștință de condițiile de participare la licitație, condițiile respingerii ofertei, de pierdere a garanției de participare la licitație prevăzute în instrucțiunile de licitație, precum și de clauzele contractuale de reziliere a contractului în cazul neîndeplinirii obligației de concesionare a imobilului în termenul stabilit.

DATA

SEMNĂTURA

OFERTANT.....
DOMICILIUL/SEDIUL.....
NR.TELEFON.....

FORMULAR DE OFERTĂ

Pentru lotul nr....., având suprafața de mp, teren aflat în domeniul privat/public al comunei Ciulnița,satul Poiana, categoria – intravilan, destinat construirii unei locuințe, supus în ședința publică din data de....., oferim o redevență de lei/lună/lot.

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigatoare, sa încheiem contractul de concesiune pentru lotul nr., în condițiile stabilite în documentația de atribuire .

Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de 90 de zile .

Până la încheierea și semnarea contractului de concesiune această ofertă, împreună cu procesul-verbal de adjudicare, prin care oferta noastră este stabilită câștigatoare, vor constitui un contract angajant între noi.

DATA

CANDIDATUL/OFFERTANTUL

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____

(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____

(in conformitate cu prevederile din
statutul propriu)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: _____

(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)

8. Principala piata a afacerilor:

9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie(mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie(echivalent euro)
1.		
2.		
3.		
Media anuala:		

Candidat/ofertant
(semnatura autorizata)

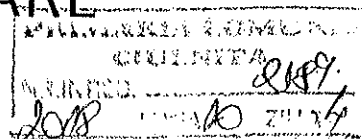
165
Anexa 2 la HCL nr. 67/2018

A.I - CONDRUȚ A. NICULAE

SLOBOZIA – IALOMIȚA, str.Mihai Eminescu, bl.31, sc.A,ap.6, E-mail condrutnicolae@yahoo.com, Mobil 07 21950866.
INDEPENDENT CONSULTING ENGINEERS . CIF 26553551 / 2012 – M. F. P. - ANAF - D.I.F. : 304 160. Neplătitor TVA.
Cod IBAN : RO20RZBR0000060007273869. Raiffeisen Bank – Agenția Ialomița.

RAPORT DE EVALUARE

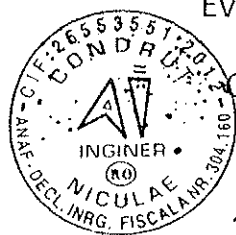
OBIECTUL :



“ Estimarea taxei de CONCESIUNE pentru 5 loturi de teren, cu numerele : 12, 13, 14, 15, 16, amplasate în intravilanul comunei Ciulnița, satul Poiana, Județul Ialomița”.

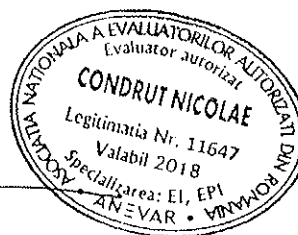
PROPRIETAR : UATC CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA.

DESTINATAR : UATC CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA.



Evaluator Autorizat

Condrut Nicolae



Octombrie 2018

SINTEZA EVALUARII

Proprietate imobiliara

Terenuri din intravilanul comunei Ciulnița, satul Poiana, loturile cu numerele : 12, 13, 14, 15, 16, Județul Ialomița.

EVALUATOR AUTORIZAT		<i>Ing. Nicolae CONDRUȚ</i>
1.	Legitimație ANEVAR	Nr. 11 647
	Parafa	E.I. , E.P.I. valabilă 2018 - ANEVAR
	Firma	A.I. CONDRUȚ A. NICULAE, CIF 26553551 - ANAF-Declarație de Înregistrare Fiscală nr. 304 160. Cod IBAN :RO20RZBR0000060007273869-Raifeisen Bank, Agenția Slobozia, Județul Ialomița.
	Adresa evaluatorului	Str. Mihai Eminescu, bl.31, sc.A, ap.6, mun.Slobozia, Județul Ialomița. Mobil : 0721950866. E-mail: condrutnicolae@yahoo.com
2. CLIENT		UATC Ciulnița, Județul Ialomița.
	Adresa	Strada Matei Basarab, nr.68, comuna Ciulnița, Jud. Ialomița.
	DESTINATARUL RAPORTULUI	UATC Ciulnița, Județul Ialomița.
3. PROPRIETATEA EVALUATĂ		Teren intravilan, comuna Ciulnița, satul Poiana, loturile nr. : 12, 13, 14, 15, 16. Categororia de folosință a terenului : Curți construcții.
	Proprietar	UATC Ciulnița, Județul Ialomița.
	Adresa proprietății	Comuna Ciulnița, satul Poiana, Județul Ialomița.

4. DECLARAREA VALORII

Opinia evaluatorului	Valoarea estimată
Suprafața totală a loturilor	3 259 mp
Taxă concesiune	4 242 Lei / an și 353 Lei / lună

5.	BAZA DE EVALUARE	Valoarea de piață .
	SCOPUL EVALUĂRII	Estimarea valorii de piață la zi, a terenurilor, în vederea concesiunii.
	Data evaluării	01.10.2018.
	CURS DE SCHIMB BNR la data de : 01.10.2018.	1 Euro = 4, 6477 Lei.
	DATA INSPECȚIEI PROPRIETĂȚII	Inspecția a fost efectuată la data de : 31.09.2018.
6.	DATE PRIVIND DREPTUL DE PROPRIETATE	<p>Dreptul de proprietate evaluat este dreptul deplin asupra terenului.</p> <p>Conform PUD terenul este situat în intravilanul comunei Ciulnița, satul Poiana, Județul Ialomița.</p> <p>-Extras Carte Funciara - UATC Ciulnița.</p> <p>-Plan de amplasament și delimitare a imobilului.</p> <p>-Categororia de folosință : Curți construcții.</p> <p>-Situția juridică : Domeniul Privat al comunei Ciulnița, Jd. IL.</p>
7.	MENȚIUNI 1: Situația privind Cartea Funciară	Valoarea proprietății a fost determinată în ipoteza că proprietatea este liberă de sarcini. Loturile de teren sunt intabulate în Cartea Funciara - UATC Ciulnița.
8.	DATE PRIVIND DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ	<p>Suprafața loturilor și numerele cadastrale :</p> <p>Lotul nr. 12 = 859 mp; Nr. cadastral : 12270.</p> <p>Lotul nr. 13 = 600 mp; Nr. cadastral : 12270.</p> <p>Lotul nr. 14 = 600 mp; Nr. cadastral : 12270.</p> <p>Lotul nr. 15 = 600 mp; Nr. cadastral : 12270.</p> <p>Lotul nr. 16 = 600 mp; Nr. cadastral : 12270.</p> <p>Suprafața totală = 3 259 mp.</p>
9.	SITUAȚIA ACTUALĂ A TERENURILOR	Liber de sarcini.

10. CEA MAI BUNĂ UTILIZARE

Conceptul de cea mai buna utilizare reprezintă alternativa de utilizare a proprietății selectată din diferite variante posibile care va constitui baza de pornire și va genera ipotezele de lucru necesare aplicării metodelor de evaluare în capitolele următoare ale lucrării.

Cea mai buna utilizare - este definită ca utilizarea rezonabilă, probabilă și legală a unui teren liber sau construit care este fizic posibilă, fundamentată adecvat, fezabilă financiar și are ca rezultat cea mai mare valoare.

Cea mai bună utilizare este analizată uzual în situația:

- cea mai bună utilizare a terenului liber.

Cea mai bună utilizare a unei proprietăți imobiliare trebuie să îndeplinească patru criterii și anume :

- permisibilă legal
- posibilă fizic
- fezabilă financiar
- maxim productivă

Practic, ținând cont de categoria de folosință și de amplasarea terenului, cea mai bună alternativă posibilă pentru proprietatea evaluată este cea **rezidențială**. Prin prisma criteriilor care definesc noțiunea de C.M.B.U. această abordare:

- **este** permisibilă legal;
- îndeplinește condiția de **fizic posibilă**.
- este **fezabilă financiar**.
- este **maxim productivă** se refera la valoarea proprietății imobiliare în condițiile celei mai bune utilizări (destinații).

(a) Identificarea si competența evaluatorului

Evaluatorul este membru titular ANEVAR, cu legitimația nr. 11 647, parafa valabilă pe anul 2018, specializarile : E.I. – E.P.I., Asigurarea de Răspundere Profesională, emisă de ALLIANZ – ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A. pentru ANEVAR.

Rezultatele acestui raport de evaluare nu s-au bazat pe obținerea unei anumite valori venite din partea clientului sau altor persoane care au interese legate de client.

Remunerarea nu se face in functie de exprimarea unei valori prestabilite sau care ar favoriza dorința clientului in obținerea unui rezultat dorit sau de apariția unui element ulterior.

Declarația de independență a evaluatorului : reprezintă desfășurarea activității pe baza cunostințelor si abilităților profesionale, emiterea opiniei asupra valorii pe baza propriei convingeri, fara niciun fel de influență sau constrangere din partea altei persoane, indiferent de relația comercială a acesteia cu evaluatorul.

(b) identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati.

Comuna Ciulnița, județul Ialomița, reprezentata prin d-l Gheorghe Stelică în calitate de Primar.

(c) Scopul evaluarii.

Estimarea valorii de piață la zi a terenurilor lotizate în vederea concesiunii.

(d) Identificarea activului sau a datoriei subiect al evaluării.

Activele evaluate, se identifica prin intabularea in Cartea Funciara - UATC Ciulnița, care aparține domeniului privat al comunei Ciulnița, județul Ialomița.

(e) Tipul valorii

Acesta trebuie sa fie adecvat scopului evaluării si descrie ipotezele fundamentale pe care se bazează valoarea raportată, cum ar fi natura tranzacției ipotetice, relația si motivația părților și măsura in care activul este expus pe piață. Tipul adecvat al valorii diferă in funcție de scopul evaluării și este diferențiat de :

- Abordarea sau metoda utilizată pentru a oferi o indicație asupra valorii.
 - Tipul activului adecvat.
 - Starea efectivă sau ipotetică a activului la momentul evaluării.
- Ipoteze suplimentare sau speciale care modifică ipotezele fundamentale in situații specifice.

Tipul valorii se include in trei categorii principale si anume :

- Estimarea celui mai probabil preț care s-ar obține intr-un schimb ipotetic pe o piață liberă , unde se încadrează **valoarea de piață**.
- Estimarea beneficiilor obținute de entitate prin deținerea activului. In această categorie se încadrează **valoarea de investiție** si valoarea specială, așa cum sunt definite in standardele de evaluare.
- Estimarea pretului convenit, in mod rezonabil, între două părți specifice, pentru schimbul unui activ. În această categorie se încadrează **valoarea justă**.

(f) Data evaluării : 01.10.2018.

(g) Documentarea necesara pentru efectuarea evaluării

- Documente de proprietate.
- Planuri de situație.
- Vizita in teren si consultări cu factorii de răspundere din primărie.

h) Natura si sursa informațiilor utilizate pe care s- a bazat evaluarea.

Toate informațiile utilizate in raportul de evaluare au fost puse la dispoziția evaluatorului de către client care își păstrează responsabilitatea acestora.

(i) Ipoteze si ipoteze speciale.

Ipotezele speciale sunt ipoteze care presupun fapte care sunt diferite de faptele efective, existente la data evaluării, fie ca nu ar fi făcute intr –o tranzacție de un participant tipic pe piață, la data evaluării.

Nu sunt ipoteze speciale de menționat in raportul de evaluare.

(j) Declararea conformității evaluării cu SEV.

Raportul de evaluare a fost efectuat in conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR 2018.

(k) Abordarea in evaluare si raționamentul.

REGLEMENTĂRI ȘI CADRUL LEGAL	
STANDARDE DE EVALUARE ANEVAR 2018.	SEV 100 – Cadru General SEV 103 – Raportare SEV101 – Termenii de referinta ai evaluarii SEV230 – Drepturi asupra proprietatii imobiliare GME630 – Evaluarea bunurilor imobile

ABORDAREA PRIN COMPARAȚII

Metoda comparațiilor de piață își are baza în analiza pieței și utilizează analiza comparativă, respectiv estimarea valorii se face prin analizarea pieței pentru a găsi proprietăți similare, comparând apoi aceste proprietăți cu cea de evaluat.

Premiza majoră a metodei este aceea că valoarea de piață a unei proprietăți imobiliare este în relație directă cu prețurile de tranzacționare a unor proprietăți competitive și comparabile. Analiza comparativă se bazează pe asemănările și diferențele între proprietăți și tranzacțiile care influențează valoarea.

Metoda este o abordare globală, care aplică informațiile culese urmărind raportul cerere-ofertă pe piață, reflectate în mass-media sau alte surse credibile de informare. Ea se bazează pe valoarea unitară rezultată în urma tranzacțiilor cu imobile similare sau asimilabile efectuate în zonă, sau zone comparabile satisfăcătoare.

S-a aplicat ca metodă analiza comparativă. Pentru unele elemente de comparație s-au făcut corecții cantitative. Ulterior, analizele calitative s-au aplicat asupra unor prețuri unitare corectate. Evaluatorul a analizat astfel vânzările și ofertele comparabile pentru a determina dacă acestea sunt superioare, inferioare sau egale proprietății de analizat. Corecțiile au fost exprimate în termeni de necesar de ajustare pozitiv sau negativ față de proprietatea evaluată. Valorile rezultate au fost reconciliate prin ordonarea comparabilelor comparativ cu proprietatea în cauză. Elementul de comparație utilizat a fost valoarea unitară.

Sursele de informații pentru imobilele de comparație au fost preluate din sit-urile de specialitate de ofertare terenuri pentru vanzare.

Corecțiile la grila de piață se analizează după cum urmează :

- Drepturile reale ale proprietății transmise – contractul poate include și alte drepturi, unde se calculează corecții pentru diferența de drepturi.
- Condiții de finanțare – prețul de tranzacționare diferă de cel al proprietății identice datorită unor aranjamente de finanțare (credite, dobânzi favorabile, plata integral, rate, etc.).
- Condiții de vânzare – motivația pentru vânzare sau cumpărare. Condițiile de vânzare influențează prețul.
- Cheltueli necesare imediat după cumpărare – reparații neefectuate la timp, modificări și costuri pentru documentația ce se va obține, costuri pentru decontaminare, costuri pentru demolare și curățire.

- Condiții de piață – dacă prețurile au crescut sau au scăzut față de perioada când s-a efectuat tranzacția. Timpul care schimbă condițiile de piață.
- Localizarea – când sunt diferențe de localizări, vederile, panoramete, parcurile.
- Caracteristici fizice – mărime, sol, acces, topografie, calitate, stil arhitectural, material de construcții, stare de întreținere, utilitate, atractivitate.
- Caracteristici economice – atributele proprietății care influențează direct venitul acesteia și anume calitatea managementului, concesiile la chirii, opțiuni de reanotare la chirii, prevederi la chirii, clauze la cheltuielile de recuperare.
- Utilizare / sistematizare - CMBU , trebuie sa fie foarte similară proprietății.
- Componentele neimobiliare ale valorii – se includ bunurile mobile, active necorporale care nu reprezintă proprietatea imobiliară dar sunt incluse în preț.

COMPARABILE :

Loturile analizate se află amplasate în comuna Ciulnița, satul Poiana, de unde se concluzionează, prin comparabile, o valoare unitară.

T1 : Teren intravilan satul Poiana, comuna Ciulnița. Site : OLX 24.09.2018.

Utilități, amplasament în zona centrală. Proprietar : 0721034720.

Suprafața : 900 mp. Preț ofertat = 15 000 lei, echivalent = **3,58 euro / mp.**

T2 : Teren intravilan satul Ion Ghica, comuna Ciulnita. **Suprafața = 3 800 mp.**

Racordare utilități. Amplasament la DJ201, vie, arabil, casă, front stradal 26 m.

OLX septembrie 2018. Prețul ofertat : **5 euro / mp.**

T3 : Teren intravilan, comuna Ciulnita. Racordare utilități urbanistice. OLX

05.08.2018. **Suprafața = 1 000 mp.** Prețul ofertat = **7 euro / mp.**

Grila de Piață,

se prezintă sub formă tabelară după cum urmează :

Comparabila T / Prețul oferit (euro/mp)		T1 / 3,58	T2 / 5	T3 / 7
Suprafața (mp)		900	3 800	1 000
Drept de proprietate transmis		Integral	Integral	Integral
Corecție		0%	0%	0%
Preț corectat		3,58	5	7
Condiții de finanțare		cash	cash	cash
Corecție		0%	0%	0%
Preț corectat		3,58	5	7
Condiții de vânzare		Independent	Independ.	Independent
Corecție		0%	0%	0%
Preț Corectat		3,58	5	7
Categoria de folosință		Cc	Cc	Cc
Cheltuieli necesare după cumpărare.		fara	fara	fara
Corecție		0%	0%	0%
Preț corectat		3,58	5	7
Condiții de piață		2018	2018	2018
Corecție		0 %	0 %	0%
Preț Corectat		3,58	5	7
Localizarea	Poiana	Poiana	Ion Ghica	Ciulnița
Corecție		+40 %	+10 %	0 %
Preț corectat		5,01	5,5	7
Caracteristici fizice		rectangular	rectangular	rectangular
Corecție		+30 %	+30 %	0 %
Preț corectat		6,51	7,15	7
Caracteristici economice		Idem	Idem	Idem
Corecții		0 %	0 %	0 %
Prețul corectat		6,51	7,15	7
Utilizare / sistematizare		similar	similar	similar
Corecții		0%	0%	0%
Prețul corectat		6,51	7,15	7
Componente neimobiliare ale valorii		fără	fără	fără
Corecții		0%	0 %	0%
Prețul corectat		6,51	7,15	7
Numar de corecții pozitive		2	2	0
Numar de corecții negative		0	0	0

Corecție totală		2	2	0
CLASAMENT COMPARABILE		T1	T2	T3
Valoarea estimată (euro / mp)		6,51	7,15	7
OPINIA EVALUATORULUI	7euro/mp			
Cursul de schimb valutar BNR la data efectuării evaluării : 4,6477 lei / euro.				
VALOAREA DE PIAȚĂ ESTIMATĂ		7 Euro / mp		

Opinia evaluatorului evidențiază perspectiva participanților la piață și cum se tranzacționează la data respectivă.

(1) Valoarea sau valorile obținute.

RECONCILIAREA VALORILOR. DECLARAREA VALORII SELECTATE

Având în vedere pe de o parte rezultatele obținute prin aplicarea metodelor de evaluare, relevanța acestora și informațiile de piață care au stat la baza aplicării lor, și pe de altă parte scopul evaluării și caracteristicile proprietății imobiliare, în opinia evaluatorului valoarea de piață estimată a proprietății imobiliare stă la baza dreptului de concesiune.

VALOAREA DE PIAȚĂ – conform SEV 100

Valoarea de piață reprezintă suma estimată pentru care o proprietate va fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător decis și un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

Valoarea unitară de piață estimată : 7 euro / mp echivalent 32,53 lei / mp.
Cursul de schimb valutar la zi : 4,6477 lei / euro.

LOTUL 12

Suprafața = 859 mp.

859 mp x 7 euro / mp = 6 013 euro

6 013 euro x 4,6477 lei = 27 947 lei.

Valoarea estimată = 27 947 lei.

LOTUL 13

Suprafața = 600 mp.

600 mp x 7 euro / mp = 4 200 euro

4 200 euro x 4,6477 lei = 19 520 lei.

Valoarea estimată = 19 520 lei.

LOTUL 14

Suprafața = 600 mp.

600 mp x 7 euro / mp = 4 200 euro.

4 200 euro x 4,6477 lei = 19 520 lei.

Valoarea estimată = 19 520 lei.

LOTUL 15

Suprafața = 600 mp.

600 mp x 7 euro / mp = 4 200 euro.

4 200 euro x 4,6477 lei = 19 520 lei.

Valoarea estimată = 19 520 lei.

LOTUL 16

Suprafața = 600 mp.

600 mp x 7 euro / mp = 4 200 euro.

4 200 euro x 4,6477 lei = 19 520 lei.

Valoarea estimată = 19 520 lei.

Suprafața totală a loturilor = 3 259 mp.

CALCULAȚIA DREPTULUI DE CONCESIUNE

Durata amortizării : 25 ani.

Produsul între valoarea rezultată (lei / mp) și suprafață, împărțit la durata amortizării de 25 ani, rezultă valoarea taxei anuale care prin împărțire la 12 luni, rezultă valoarea taxei de concesiune lunară.

LOTUL 12

Suprafața = 859 mp.

(32,53 lei / mp x 859 mp) : 25 ani = **1 118 lei / an.**

1 118 lei / an : 12 luni = **93 lei / lună.**

LOTUL 13

Suprafața = 600 mp

(32,53 lei / mp x 600 mp) : 25 ani = **781 lei / an.**

781 lei / an : 12 luni = **65 lei / lună.**

LOTUL 14

Suprafața = 600 mp.

(32,53 lei / mp x 600 mp) : 25 ani = **781 lei / an.**

781 lei / an : 12 luni = **65 lei / lună.**

LOTUL 15

Suprafața = 600 mp.

(32,53 lei / mp x 600 mp) : 25 ani = 781 lei / an.

781 lei / an : 12 luni = 65 lei / lună.

LOTUL 16

Suprafața = 600 mp.

(32,51 lei / mp x 600 mp) : 25 ani = 781 lei / an.

781 lei / an : 12 luni = 65 lei / lună.

TABEL CENTRALIZATOR

Nr.crt.	Nr. lot	Suprafața (mp)	Taxă concesiune pe an (lei / an)	Taxă concesiune pe lună (lei / lună)
1	12	859	1 118	93
2	13	600	781	65
3	14	600	781	65
4	15	600	781	65
5	16	600	781	65
		x	x	x
		x	x	x
Total		3 259	4 242	353

(m) Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare.

La baza evaluării stau o serie de ipoteze și condiții limitative, prezentate în cele ce urmează. Opinia evaluatorului este exprimată în concordanță cu aceste ipoteze și concluzii, precum și cu celelalte aprecieri din acest raport. Principalele ipoteze și limite de care s-a ținut seama în elaborarea prezentului raport de evaluare sunt următoarele:

Ipoteze:

- Aspectele juridice se bazează pe informațiile și documentele furnizate de către client și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare. Dreptul de proprietate este considerat valabil și marketabil;
- Evaluatorul a avut la dispoziție documentele ce s-au anexat prezentului raport și considerate parte integrantă, din care s-au extras datele mai sus prezentate. Proprietatea a fost evaluată și considerată ca fiind liberă de sarcini.
- Se presupune ca proprietatea se conformează tuturor reglementărilor și restricțiilor de zonare și utilizare, în afara cazului în care a fost identificată o non-conformitate, descrisă și luată în considerare în prezentul raport;
- Presupunem că nu există nici un fel de contaminanți și costul activităților de decontaminare nu afectează valoarea; nu am fost informați de nici o inspecție sau raport care să indice prezența contaminanților sau a materialelor periculoase;
- Situația actuală a proprietății imobiliare și scopul prezentei evaluări au stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate și a modalităților de aplicare a acestora, pentru ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii proprietății în condițiile tipului valorii selectate;
- Evaluatorul considera că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile în lumina faptelor ce sunt disponibile la data evaluării;
- Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informațiile pe care le-a avut la dispoziție existând posibilitatea existenței și a altor informații de care evaluatorul nu avea cunoștință.

Condiții limitative:

- Suprafața considerată se bazează pe valorile înscrise în documentele puse la dispoziția evaluatorului.
- Valorile estimate în EURO sunt valabile atât timp cât condițiile în care s-a realizat evaluarea (starea pieței, nivelul cererii și ofertei, inflație, evoluția cursului de schimb etc.) nu se modifică semnificativ. Pe piețele imobiliare valorile pot evalua ascendent sau descendent o dată cu trecerea timpului și variația lor în raport cu cursul valutar nu este liniară;
- Orice alocare de valori pe componente este valabilă numai în cazul utilizării prezentate în raport. Valori separate alocate nu trebuie folosite în legătură cu o altă evaluare și sunt invalide dacă sunt astfel utilizate;
- Intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare a acestuia;
- Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună mărturie în instanță relativ la proprietatea în chestiune;
- Nici prezentul raport, nici părți ale sale (în special concluzii referitoare la valori, identitatea evaluatorului) nu trebuie publicate sau mediatizate fără acordul prealabil al evaluatorului;
- Orice valori estimate în raport se aplică întregii proprietăți și orice divizare sau distribuție a valorii pe interese fracționare va invalida valoarea estimată, în afara cazului în care o astfel de distribuție a fost prevăzută în raport.
- Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în raport și este valabilă în condițiile generale și specifice aferente perioadei octombrie 2018.

- Valoarea nu tine seama de responsabilitățile de mediu și de costurile implicate de conformarea la cerințele legale;
- Valoarea este o predicție; valoarea este subiectivă; evaluarea este o opinie asupra unei valori;
- Valoarea exprimată în prezentul raport nu reprezintă valoarea pentru asigurare.

INFORMAȚII UTILIZATE

- Informații privind piața imobiliară specifică
- Alte informații necesare existente în bibliografia de specialitate;
- Proprietarul imobilului - pentru informațiile legate de proprietatea imobiliară evaluată (situație juridică, istoric – precizate prin CF prezentată), care este responsabil exclusiv pentru veridicitatea informațiilor furnizate;
- presa de specialitate și evaluatori care își desfășoară activitatea pe piața locală;
- baza de date a evaluatorului;
- informații furnizate de către agenții imobiliare privind tranzacții similare.
- informații existente pe site-urile OLX.ro
- Piața imobiliară referitoare la oferte și cereri de proprietăți imobiliare similare..
- Baza legală menționată la capitolul „Reglementări și Cadrul Legal”.

CLAUZA DE NEPUBLICARE

Prezentul raport de evaluare a fost realizat pe baza informațiilor furnizate de către proprietar, corectitudinea și precizia datelor furnizate fiind responsabilitatea acestuia. În conformitate cu uzanțele din România valorile estimate de către evaluator sunt valabile la data prezentată în raport și încă un interval de timp limitat după această dată, în care condițiile specifice nu suferă modificări semnificative care pot afecta opiniile estimate.

Opinia evaluatorului trebuie analizată în contextul economic general când are loc operațiunea de evaluare, stadiul de dezvoltare al pieței imobiliare relevante și

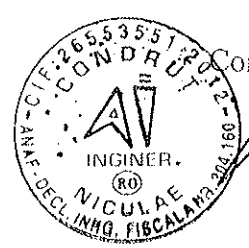
scopul prezentului raport. Daca acestea se modifica semnificativ in viitor evaluatorul nu este responsabil decât în limita informațiilor valabile si cunoscute de acesta la data evaluării.

Acest raport de evaluare este confidențial, destinat numai scopului precizat si numai pentru uzul clientului si destinatarului. Nu acceptam nici o responsabilitate daca este transmis unei alte persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru alt scop, in nici o circumstanță.

(n) Data raportului de evaluare : 01.10.2018

Evaluator Autorizat

Condruț Nicolae



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Condruț Nicolae", written over the professional stamp.



Octombrie 2018

Anexa 3 la HCL nr.64/26.10.2018

Nr.crt	Denumire loturi,	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Calculatia taxei de concesiune anuala (lei/an)	Calculatia taxei de concesiune lunara (lei/luna)	Valoarea minima a redeventei
1	Lot 12	22404	859	(859 mp x 32,53 lei/mp):25 ani=1117,73 lei/an	1117,73 lei/an :12 luni=93,14 lei/luna	93,14 lei x 10% = 102,45 lei
2	Lot 13	22405	600	(600 mp x 32,53 lei/mp):25 ani=780,72 lei/an	780,72 lei/an :12 luni=65,06 lei/luna	65,06 lei x 10%=71,57 lei
3	Lot 14	22406	600	(600 mp x 32,53 lei/mp):25 ani=780,72 lei/an	780,72 lei/an :12 luni=65,06 lei/luna	65,06 lei x 10%=71,57 lei
4	Lot 15	22407	600	(600 mp x 32,53 lei/mp):25 ani=780,72 lei/an	780,72 lei/an :12 luni=65,06 lei/luna	65,06 lei x 10%=71,57 lei
5	Lot 16	22408	600	(600 mp x 32,53 lei/mp):25 ani=780,72 lei/an	780,72 lei/an :12 luni=65,06 lei/luna	65,06 lei x 10%=71,57 lei



PRESEDINTE DE SEDINTA

Militaru, Vrancea

PT.SECRETAR

Insp. Chitu Nela



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei Ciulnița

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere:

-prevederile art. 6, art. 27 alin 2¹ din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 9 alin. 3 din HG nr.890/2005 privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor

Examinând :

-referatul de aprobare al primarului comunei Ciulnița, înregistrat sub nr.129/08.10.2018,

-raportul compartimentului cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.130/08.10.2018,

-raportul comisiei de specialitate nr.58/15.10.2018,

În temeiul art.36, art. 45 și art. 115, alin. (1), lit. b) , din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Ciulnița, în vederea soluționării unor cereri în conformitate cu prevederile legilor fondului funciar, a următoarelor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei Ciulnița:

-lot nr. 23, nr. cadastral 22413- suprafața 10.000 mp ,categoria de folosință curți construcții.

-lot nr. 24, nr. cadastral 22414- suprafața 10.000 mp ,categoria de folosință curți construcții.

Art.2. Terenurile descrise la art.1 nu fac obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri de însărcinează primarul comunei Ciulnița.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Ciulnița, Prefectului județului Ialomița și Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Ciulnița .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Militaru Viorel



pt. SECRETAR,
Insp. Chițu Nela



NR. 65
ADOPTATA LA CIULNITA
ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 voturi abtineri (din 11 consilieri in functie, au fost prezenti 10)



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind atribuirea suprafeței de 302 mp teren în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe proprietate persoană conform Legii nr. 15/2003, doamnei Iancu Simona-Georgiana

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, cu modificările și completările ulterioare ;
- dosarul doamnei Iancu Simona-Georgiana,

Examinând :

- referatul de aprobare nr. 131/08.10.2018 al primarului comunei Ciulnița;
- raportul nr. 132/08.10.2018 al compartimentului cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița,
- raportul comisiei de specialitate nr.59/15.10.2018,

În temeiul art.36 alin. (5), lit.a, art. 45, alin. (5), și art. 115, alin. (1), lit. b) , din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererea de atribuire în folosință gratuită a suprafeței de 302 mp teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală doamnei Iancu Simona-Georgiana.Terenul este amplasat în tarlăua 377,parcela 2 ,situat în satul Ciulnița,str. Viilor, nr. 8.

Art.2 Primarul comunei și compartimentul cadastru și urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștință cetățenilor prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Militaru Viorica



pt.SECRETAR,
Insp.Chifu Nela



NR. 66
ADOPTATA LA CIULNITA
ASTĂZI 26.10.2018

Nota:prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru,0 voturi impotriva,0 voturi abtineri(din 11 consilieri in functie,au fost prezenti 10)



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a suprafeței de 1633,55 mp teren din domeniul privat al comunei Ciulnița,către SC Selena Business Group SRL.

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018,

Având în vedere:

- cererea nr.1872/22.08.2018 a SC Selena Business Group SRL, prin care solicită concesiunea terenului aferent magaziei pe care o detine in proprietate, teren aparținând domeniului privat al comunei Ciulnița,
- prevederile art.13 alin (1), art.15 din Legea nr.50/1991 ,republicată,privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
- prevederile art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 14, art.15 din Legea 213/1998 privind regimul proprietății publice,

Examinând:

- referatul de aprobare nr. 135/ 08.10.2018 al primarului comunei Ciulnița;
- raportul nr. 136/ 08.10.2018 al compartimentului cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița
- raportul comisiei de specialitate nr.60/15.10.2018/

În temeiul art.36 alin. (4), lit.a, art. 45, alin. (5), și art. 115, alin. (1), lit. b) , din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesiunea prin încredințare directă a suprafeței de 1633,55 mp teren din domeniul privat al comunei Ciulnița,către SC Selena Business Group SRL.Terenul de află situat în satul Poiana, în incinta fostului CAP Poiana și este teren aferent magaziei pe care o deține în proprietate.

Art.2.Se stabilește prețul de 7 euro/mp, respectiv 32,53 lei /mp.

Art.3.Primarul comunei Ciulnita și compartimentul cadastru-urbanism din compartimentul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4.Prevederile prezentei hotărâri se comunică, prin intermediul secretarului comunei Ciulnița,jud.Ialomița, în termenul prevăzut de lege, primarului com.Ciulnița și prefectului județului Ialomița, SC Selena Business Group SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Militaru Viorela



pt.SECRETAR,
Insp.Chifu Nela

NR. 67

ADOPTATA LA CIULNITA

ASTĂZI 26.10.2018

Nota:prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru,0 voturi impotriva,0 voturi abtineri(din 11 consilieri in functie,au fost prezenti 10)



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind acordarea unui ajutor de înmormântare doamnei Barbu Mirela

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018,

Având în vedere:

- ancheta socială efectuată de Serviciul Public de Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului,
- cererea doamnei Barbu Mirela prin care solicită acordarea unui ajutor de înmormântare,
- prevederile HCL nr.13/29.01.2015 privind acordarea unor ajutoare de urgenta familiilor sau persoanelor singure aflate in situatii de necesitate si situatii deosebite,

Examinând :

- referat de aprobare nr. 133/08.10.2018 al primarului comunei Ciulnița;
- raportul nr. 134/08.10.2018 al serviciului public de asistență socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița,
- raportul comisiei de specialitate nr.61/15.10.2018,

În temeiul art.45,alin.1 și alin.2,din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui ajutor de înmormântare de la bugetul local, în cuantum de 919,73 lei, doamnei Barbu Mirela, CNP 2720424212951, domiciliată în sat Poiana ,com.Ciulnița, jud.Ialomîța, str. Podului, nr. 31, în vederea acoperirii unei părți din cheltuielile efectuate pentru înmormântarea defunctei Barbu Mirela, CNP 2810529211224, beneficiar al Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat.

Art.2. Ordonatorul principal de credite și contabilul comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Ciulnița, jud.Ialomîța, în termenul prevăzut de lege, primarului com.Ciulnița și prefectului județului Ialomîța.

. PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



pt. SECRETAR,
Insp. Chitu Nela

NR. 68

ADOPTATA LA CIULNITA

ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 voturi abtineri (din 11 consilieri in functie, au fost prezenti 10)



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei la HCL nr.37/18.06.2018 privind implementarea proiectului „ACHIZITIE UTILAJ PENTRU SERVICII PUBLICE IN COMUNA CIULNITA, JUDEȚUL IALOMITA.

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere:

- prevederile HCL nr.37/18.06.2018 privind implementarea proiectului „ACHIZITIE UTILAJ PENTRU SERVICII PUBLICE IN COMUNA CIULNITA, JUDEȚUL IALOMITA.
- fișa de solicitare a informațiilor suplimentare a SIBA-CE CRFIR-BUCUREȘTI-ILFOV, nr.6549 din 26.10.2018.

Examinând:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Ciulnița, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.137/26.10.2018;
- raportul compartimentului accesare proiecte și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 138/26.10.2018.
- raportul comisiei de specialitate nr.62/26.10.2018.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 37 /18.06.2018 privind implementarea proiectului „ACHIZITIE UTILAJ PENTRU SERVICII PUBLICE IN COMUNA CIULNITA, JUDEȚUL IALOMITA, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Ciulnita și compartimentul accesare proiecte și achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri se comunică, prin intermediul secretarului comunei Ciulnița, jud. Ialomița, în termenul prevăzut de lege, primarului com. Ciulnița și prefectului județului Ialomița, compartimentului accesare proiecte și achiziții publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Militaru Viorel



pt. SECRETAR
Insp. Chițu Nela



NR. 69
ADOPTATA LA CIULNITA
ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 voturi abtineri (din 11 consilieri in functie, au fost prezenti 10)

**Indicatorii tehnico economici si caracteristicile principale pentru implementarea proiectului
„ACHIZITIE UTILAJ PENTRU SERVICII PUBLICE IN COMUNA CIULNITA,
JUDETUL IALOMITA ”**

- 1) **Valoarea totala a investitiei:** 419.572 lei (inclusiv TVA) din care TVA 66.935 lei
- valoarea eligibila 326.396 lei
- valoarea neeligibila 93.176 lei

2) **Caracteristicile tehnice principale ale utilajului :**

MOTOR:-norme de poluare TIER 4 / Stage III B; putere neta 97 – 110 CP la 2200 rot/min; cilindre între 3000 – 4000 cmc; cuplu motor 450 – 500 Nm la 1400 rot/min; rezervor combustibil 120 – 150 litri.

CUTIE DE VITEZE: tip mecanică, viteze 4 înainte/4 înapoi;tracțiune 4*4.

HIDRAULICA; pompa cu roți dințate sau echivalent; presiune maximă 200 – 250 bar; debit maxim 150 -180 litri/min.

TRANSMISIE;sistem de virare situat în spatele punții frontale.

EXCAVATOR:-adâncime de săpare 4300 – 5000 mm; cupa de excavare 600 – 610 mm lățime, cu dinți; forța rupere maxima cupa excavare 5300 – 5500 daN; distanța maxima de excavare pe orizontală 5200 – 6000 mm.

DIMENSIUNI; greutate maxima 7700 -8700 kg; lungime totală de deplasare(inclusiv cupa frontală) 5600 – 5800 mm;înălțime cabină 2900 – 3000 cm; lățime utilaj(inclusiv cupa frontală) 2400 – 2450 mm: ampatament 2160 – 2180 mm;

SASIU: tip rigid.

ACCESORII: placă prindere accesorii; lamă de zăpadă cu lungimea de 2500 - 2700 mm și acționare hidraulică; tocător vegetație cu lungime de 800 mm – 1000 mm; cupa trapezoidală.

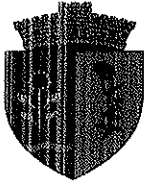
Durata de realizare a proiectului 24 luni

- 3) **Finantarea achizitiei :** prin accesarea instrumentului financiar al asistenței prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltarea Rurală – prin Măsura 7-6B – Creșterea atractivității teritoriului GAL DANUBIUS IALOMITA-BRAILA prin înnoirea satului.
- 4) **Numarul de locuitori ai comunei este de 2489 locuitori**



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Militaru Viorel

pt.SECRETAR,
Insp.Chițu Nela



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe către doamna Ion Simona-Mădălina a terenului proprietate privată a com.Ciulnița, atribuit în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003.

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare ;
- raportul de evaluare a terenului intravilan situat în sat Ciulnița, com.Ciulnița, jud.Ialomița, str.Salcânilor nr.3, înscris în CF nr.21179.
- cererea doamnei Ion Simona-Mădălina, prin care solicită cumpărarea terenului acordat conform Legii nr.15/2003.

Examinând :

- referatul de aprobare nr.139 /26.10.2018 al primarului comunei Ciulnița;
- raportul nr.140 /26.10.2018 al compartimentului cadastru- urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița,
- raportul comisiei de specialitate nr.63/26.10.2018

În temeiul art.36 alin. (5), lit.a, art. 45, alin. (5), și art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă către doamna Ion Simona-Mădălina. a suprafeței de 349 mp teren, situat în intravilanul satului Ciulnița, str.Salcânilor, nr.3, teren atribuit în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003, înscris în cartea funciară nr.21179.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare a terenului intravilan situat în sat Ciulnița, com.Ciulnița, jud.Ialomița, str.Salcânilor nr.3, înscris în CF nr.21179, întocmit de către un expert evaluator autorizat ANEVAR.- domnul Condruț Nicolae

Art.3. Prețul vânzării este de 48,74 lei/mp, respectiv 17.010 lei/întreaga suprafața.

Art.3. Ordonatorul principal de credite va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Ciulnița, jud.Ialomița, în termenul prevăzut de lege, primarului com.Ciulnița, prefectului -județului Ialomița și doamnei Ion Simona-Mădălina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Militaru Violeta



pt.SECRETAR,
Insp.Chifu Nela

NR. 70

ADOPTATA LA CIULNITA

ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 voturi abtineri (din 11 consilieri in functie, au fost prezenti 10)



**ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului general, ai obiectivului de investiții *Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local în sat Ciulnița, comuna Ciulnița*

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2018

Având în vedere:

-prevederile H.C.L. nr. 22/04.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului integrat *Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local în sat Ciulnița, comuna Ciulnița*,

-devizul general actualizat după atribuirea contractului de execuție lucrări,

Examinând :

-referatul de aprobare nr.141/26.10 .2018 al primarului comunei Ciulnița;

-raportul nr. 142/26.10.2018 al compartimentului accesare proiecte și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița,

-raportul comisiei de specialitate nr.64/26.10.2018

În temeiul 36 alin. (6), lit.a, pct .2 și 16, art. 45, alin. (5), și art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

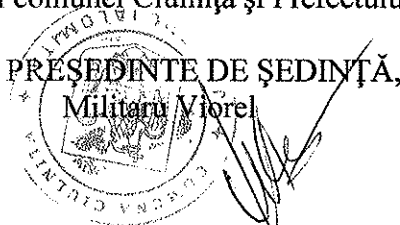
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local în sat Ciulnița, comuna Ciulnița*, precizați în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform devizului general actualizat după atribuirea contractului de execuție lucrări.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Ciulnița și compartimentul cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin afișare la avizierul Primăriei, se comunică, prin intermediul secretarului comunei Ciulnița, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ciulnița și Prefectului Județului Ialomița .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Militaru Viorel



pt. SECRETAR,
Insp. Chifu Nela

NR. 71

ADOPTATA LA CIULNITA

ASTĂZI 26.10.2018

Nota: prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 voturi abtineri (din 11 consilieri in functie, au fost prezenti 10)

Anexa nr. 1 la H.C.L. Nr.

Proiectant: INTERGROUP ENGINEERING SRL
Beneficiar: Comuna Ciulnita, jud. Ialomita

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT DUPA ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE EXECUTIE LUCRARI
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:
ÎMBUNĂTĂȚIREA REȚELEI DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN SAT CIULNIȚA, COMUNA CIULNIȚA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA conform ultimului deviz general întocmit LEI	Valoare fără TVA executată (facturată și plătită) până la 09.10.2018 LEI	TVA 24% executat până la 09.10.2018 LEI	Valoare totală (inclusiv TVA 24%) executată până la 09.10.2018 LEI	Valoare fără TVA rest de executat la 09.10.2018 LEI	TVA 19% pentru rest de executat de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare totală rest de executat (inclusiv TVA 19%) rest de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
									TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din fonduri de la bugetul de stat LEI	din care din finanțare de la bugetul local LEI	
1	2	3	4	5	6=4+5	7=3-4	8	9=7+8	10=6+9	11	12	13
Capitolul 1												
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului												
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitolul 2												
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului												

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA conform ultimului deviz general întocmit LEI	Valoare fără TVA executat (fa curat și plătit) până la 09.10.2018 LEI	TVA 24% executat până la 09.10.2018 LEI	Valoare totală (inclusiv TVA 24%) executat până la 09.10.2018 LEI	Valoare fără TVA rest de executat la 09.10.2018 LEI	TVA 19% pentru rest de executat de executat LEI	Valoare totală rest de executat (inclusiv TVA 19%) rest de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	
									TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din care			
										din fonduri de la bugetul de stat LEI	din finanțare de la bugetul local LEI		12
1	2	3	4	5	6=4+5	7=3-4	8	9=7+8	10=6+9	11	12	13	
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1	Studii de teren	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	605	0	0	605	605	0	605	605	0	605	605	605
3.3	Proiectare și Inginerie												
3.3.1	Studiu de fezabilitate	31.500	0	0	31.500	31.500	0	31.500	31.500	0	31.500	31.500	31.500
3.3.2	Proiect tehnic	15.400	15.400	3.850	19.250	19.250	0	19.250	19.250	0	19.250	19.250	19.250
3.3.3	Detalii de execuție	6.600	6.600	1.650	8.250	8.250	0	8.250	8.250	0	8.250	8.250	8.250
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	2.500	2.500	625	3.125	3.125	0	3.125	3.125	0	3.125	3.125	3.125
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DAIC)	1.500	0	0	1.500	1.500	285	1.785	1.785	1.785	0	1.785	1.785
3.3.6	Expertiza tehnica	2.000	0	0	2.000	2.000	360	2.360	2.360	0	2.360	2.360	2.360
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	924	0	0	924	924	176	1.100	1.100	0	1.100	1.100	1.100
3.5	Consultanță	27.047	0	0	27.047	27.047	5.135	32.182	32.182	0	32.182	32.182	32.182
3.6	Asistență tehnică	40.571	0	0	40.571	40.571	7.768	48.339	48.339	0	48.339	48.339	48.339
TOTAL CAPITOL 3		123.147	22.000	5.280	27.280	101.147	19.103	120.250	147.530	1.785	1.785	145.745	145.745

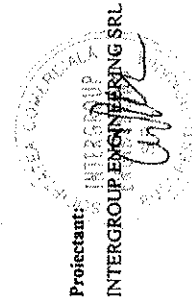
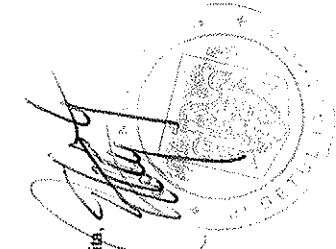
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA conform ultimului deviz general întocmit LEI	Valoare fără TVA executată (facturat și plătit) până la 09.10.2018 LEI	TVA 24% executat până la 09.10.2018 LEI	Valoare totală (inclusiv TVA 24%) executată până la 09.10.2018 LEI	Valoare fără TVA rest de executat la 09.10.2018 LEI	TVA 19% pentru rest de executat de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare totală rest de executat inclusiv TVA 19% rest de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
									TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din fonduri de la bugetul de stat LEI	din care din finanțare de la bugetul local LEI	
1	2	3	4	5	6=4+5	7=3-4	8	9=7+8	10=6+9	11	12	13
Capitolul 4												
Cheptuilei pentru investiiia de bază												
4.1	Construcții și instalații	2.281.974	0	0	0	2.281.974	433.575	2.715.549	2.715.549	2.715.549	0	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	buget de stat
4.5	Dotări	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	buget de stat
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	2.281.974	0	0	0	2.281.974	433.575	2.715.549	2.715.549	2.715.549	0	
Capitolul 5												
Alte cheptuilei												
5.1	Organizare de șantier:	40.430	0	0	0	40.430	7.682	48.111	48.111	19.948	28.163	buget de stat
5.1.1	Lucrări de construcții	16.763	0	0	0	16.763	3.185	19.948	19.948	19.948	0	buget de stat
5.1.2	Cheptuilei conexe organizării de șantier	23.667	0	0	0	23.667	4.497	28.163	28.163	0	28.163	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	134.927	0	0	0	134.927	209.955	344.882	344.882	0	344.882	buget local
5.3	Cheptuilei diverse și neprevăzute	199.851	0	0	0	199.851	37.972	237.823	237.823	237.823	0	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	1.375.207	0	0	0	1.375.207	255.636	1.630.844	1.630.844	257.771	1.373.073	
Capitolul 6												
Cheptuilei pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar												

20

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA conform ultimului deviz general întocmit LEI	Valoare fără TVA executat (facturat și plătit) până la 09.10.2018 LEI	TVA 24% executat până la 09.10.2018 LEI	Valoare totală (inclusiv TVA 24%) executat până la 09.10.2018 LEI	Valoare fără TVA rest de executat la 09.10.2018 LEI	TVA 19% pentru rest de executat de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare totală rest de executat (inclusiv TVA 19%) rest de executat la 09.10.2018 LEI	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
									TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din fonduri de la bugetul de stat LEI	din care din bugetul local LEI	
		3	4	5	6=4+5	7=3-4	8	9=7+8	10=6+9	11	12	13
1	2											
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.											
6.2	Probe tehnologice și teste											
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	TOTAL GENERAL	3.780.329	22.000	5.280	27.280	3.758.329	708.314	4.466.643	4.493.923	2.975.105	1.518.818	
	Din care C + M	2.298.737	0	0	0	2.298.737	436.760	2.735.497	2.735.497	2.735.497	0	

TOTAL GENERAL	4.493.923
din care:	
buget de stat	2.975.105
buget local	1.518.818
TOTAL rest de executat	4.466.643
din care:	
buget de stat	2.975.105
buget local	1.491.538

Beneficiar:
Comuna Ciuhnița,
jud. Ialomița



Proiectant:
INTERGROUP ENGINEERING SRL

Președintele de sedință,
Municipalitatea Ciuhnița, Ialomița

Pr. Ștefan
Zamp. Chiriac